

平成27年

12月11日(金)

13:30-16:30(受付開始13:00)

受講料:25,000円(税込)

※各会員割引あり(裏面をご参照ください) ※書籍は3,000円でご購入いただけます。

会場:TAP高田馬場

(JR山手線・西武新宿線「高田馬場」駅戸山口より徒歩約3分)



講師紹介

石垣 雄一郎

ダンコンサルティング株式会社
取締役/不動産戦略コンサルタント 税理士

税理士業務経験後、中小企業経営支援業務を行い、その後、不動産サービス会社に勤務。営業マンとして複数の新規事業部門の立ち上げ業務に従事し、上場企業の新規開拓、中小企業・個人不動産オーナー向け営業、各種プロジェクトで実践的な問題解決型業務を行う。現在、不動産、相続、信託を中心とした不動産戦略コンサルティング業務に従事し、大企業・中小企業向け不動産戦略セミナー講師も務めている。

〈主な出版物〉

「Q&A税金還付の実務と書式」新日本法規出版

「フロチャートで考える不動産の相続対策」新日本法規出版

改訂版「フロチャートで考える不動産の相続対策」新日本法規出版

〈原稿〉フォーラム21(大成出版)【連載】

「個人オーナー・中小企業のためのCRE戦略」全19回(3~18回担当)

「21世紀 変革した社会における不動産相続戦略」全29回(23~29回担当)

ごあんない

これからの相続対策においては、民事信託(家族信託)を実際に活用するかどうか、その検討を必ずしなければならない時代になってきました。しかしながら、民事信託の活用法については実際にまだ知らない方が多いのが現状です。そこでこの講座では、「ケーススタディにみる 専門家のための家族信託活用の手引」(新日本法規 刊)の著者である税理士・石垣雄一郎氏を講師に迎えて、この書籍をテキストとして実際に民事信託を活用したケースを基に、その背景などを踏まえ分かりやすく解説していただきます。

講座内容

全講座「ケーススタディにみる専門家のための家族信託の手引」(新日本法規出版)を使用します。

1 民事信託の活用事例を通して、信託の基本的な仕組み・特徴・用語の復習を行い、信託に慣れる。

2 個別のケースで「信託の概要」をイメージし、顧客に対して何のために信託をするのか、信託を設定するとどうなるのか、しないとどうなるのかを説明できるようにするため、「信託契約書」の概要を知り、そこに至るまでに準備・実施すべき事柄を理解する(顧客に対し、信託とは何かの説明ができるレベルを目指します)。

第2講座

民事信託の活用法を理解し、
提案力を高める研修会



WEBでのお申し込みは >>

<https://tap-seminar.jp>



FAXでのお申し込みは >>

FAX: 03-3208-6255

民事信託の活用法を理解し、提案力を高める研修会 第2講座 受講申込書

ご記入月日		平成 年 月 日	
ふりがな			
事務所名 または会社名			
事業所または 会社所在地 ご住所		〒	
ご連絡先		TEL	FAX
携帯電話など必ず連絡がつく先をご記入ください。			
ふりがな		E-mail	
参加者名			
業種	<input type="checkbox"/> 弁護士	<input type="checkbox"/> 税理士	<input type="checkbox"/> 公認会計士
	<input type="checkbox"/> 行政書士	<input type="checkbox"/> 社会保険労務士	<input type="checkbox"/> 土地家屋調査士
	<input type="checkbox"/> 金融機関	<input type="checkbox"/> 証券	<input type="checkbox"/> 保険
	<input type="checkbox"/> 不動産業	<input type="checkbox"/> 住宅・建設	<input type="checkbox"/> その他()
			認定区分に○印 AFP・CFP® 番号
必ずいずれかに <input checked="" type="checkbox"/> をご記入ください。			
		<input type="checkbox"/> 東京定額制クラブ会員	<input type="checkbox"/> それ以外の会員
		<input type="checkbox"/> 書籍を持参する	<input type="checkbox"/> 書籍を持参しない(書籍を購入する3,000円)

- 本書・受講申込書をコピーし、必要事項をご記入の上、FAXにてお申込下さい。「受講申込書」が届きたい参加者様宛に、折り返し「受付確認書」をFAX致します。
- お申し込み多数の場合は、事前に締め切らせて頂きますので予めご了承ください。
- **各会員割引**
 - ※1 **無 料**：東京定額制クラブ会員
 - ※2 **30%OFF**：相続アドバイザー協議会認定会員、大阪定額制クラブ会員
 - ※3 **10%OFF**：不動産相続ビジネス研究会会員、資産税ビジネス研究会会員、税務鑑定研究会会員



WEBでのお申し込みは >>

<https://tap-seminar.jp>

弊社は不動産鑑定のエキスパート集団です。セミナーの休憩中、終了後に不動産鑑定士による【不動産概算評価・机上広大地判定(無料)】のご相談をお受けいたします。当日、実際の案件(資料)をお持ちいただければ、できる限り対応させていただきますので、受付スタッフまでお気軽にお申し付けください。

※当日中にご回答できない場合がございます。あらかじめご了承くださいませ。

<会場> TAP高田馬場

[所在地]

東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

[交通アクセス]

JR山手線高田馬場駅(戸山口)より徒歩約3分

西武新宿線高田馬場駅(戸山口)より徒歩約3分

東京メトロ東西線高田馬場駅(3番出口)より徒歩約6分

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 **東京アプレイザル**

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

TEL.0120-02-8822 FAX.03-3208-6255 [担当:藤江・柴田]

☎ <https://www.t-ap.jp> ✉ seminar@t-ap.jp