

平成28年

2月8日 月

14:00-17:00 (受付開始13:30)

受講料: 15,000円 (資料代・税込み) ※各会員割引あり(裏面をご参照ください)

会 員: 10,000円 (資料代・税込み)

※不動産相続ビジネス研究会会員、資産税ビジネス研究会会員、税務鑑定研究会会員、業務提携事務所

会 場: TAP高田馬場

(JR山手線・西武新宿線「高田馬場」駅戸山口より徒歩約3分)

定 員: 60名様限定

〔お申込み多数の場合は、事前に締め切らせていただきます。
また、事前入金による先着順とさせていただきますので、予めご了承ください。〕

講師

森 欣史 氏

金沢みらい共同事務所
司法書士・行政書士

【プロフィール】

2006年、税理士3名、社会保険労務士1名と

共に「金沢みらい共同事務所」を設立。

2015年1月に著書「相続百人一首(文藝春秋)」を出版。

新聞やテレビなどで多数取り上げられる。



ごあんない

近年は遺産相続に関する相談件数が増えています。司法統計年報によると、全国の家庭裁判所に持ち込まれる遺産相続に関する相談の件数は、2000年までは毎年9万件程度でしたが、ここ数年間で急増し、2010年度以降は17万件を超えています。また、税制改正により、2015年1月1日から、相続税の基礎控除額が従来の6割に引き下げられました。これにより相続税を申告しなければならない人の割合は、従来の2倍になるといわれています。このことは、相続や遺言が士業にとって今や数少ない成長分野であり、大きなビジネスチャンスであることを意味します。今回のセミナーでは、遺産相続に関連するトラブルの実例や、それを予防するための方法を、短歌の「五七五七七」のリズムにそって紹介し、解説することで参加された皆様に相続や遺言についての知識を楽しく、かつ記憶に残る形で提供いたします。内容的にはイラストや短歌を用いた基礎的で解り易いものですが、随所に実務的なノウハウを取り入れています。

講座内容

1 遺産相続の失敗事例

- | | |
|-----------------|-----------------|
| (1) 遺産相続争いの事例 | (3) 相続税が払えない例 |
| ①遺産相続争いの実態は? | ①相続税対策が裏目に出る例 |
| ②相続争いが起きやすい例 | (4) 借金を相続してしまう例 |
| (2) 相続手続きが進まない例 | (5) その他相続トラブルの例 |

2 相続トラブルの解決法

- | | |
|---------------|-------------------|
| (1) 遺言の種類は? | (2) 生前贈与の活用と注意点 |
| ①遺言で相続争いを防止 | ①民事信託の活用 |
| ②遺言があれば手続きが楽に | (3) 生命保険(終身保険)の活用 |
| ③自筆証書遺言の弱点 | (4) 相続放棄について |
| ④公正証書遺言の活用 | |

士業・パラリーガルのための 相続対策を短歌で学ぶ！ 相続百人一首 相続遺言の基礎知識



WEBでのお申し込みは >> <https://tap-seminar.jp>



FAXでのお申し込みは >>

FAX: 03-3208-6255

2月8日(月)『士業・パラリーガルのための相続遺言の基礎知識』受講申込書

ご記入月日		平成 年 月 日	
ふりがな			
事務所名 または会社名			
事業所または 会社所在地 ご住所	〒		
ご連絡先	TEL	FAX	
	携帯電話など必ず連絡がつく先をご記入ください。		
ふりがな			
参加者名			E-mail
業種	<input type="checkbox"/> 弁護士	<input type="checkbox"/> 税理士	<input type="checkbox"/> 公認会計士
	<input type="checkbox"/> 行政書士	<input type="checkbox"/> 社会保険労務士	<input type="checkbox"/> 土地家屋調査士
	<input type="checkbox"/> 金融機関	<input type="checkbox"/> 証券	<input type="checkbox"/> 保険
	<input type="checkbox"/> 不動産業	<input type="checkbox"/> 住宅・建設	<input type="checkbox"/> その他()
	<input type="checkbox"/> 司法書士	<input type="checkbox"/> 不動産鑑定士	
	<input type="checkbox"/> 中小企業診断士	<input type="checkbox"/> AFP	
	<input type="checkbox"/> コンサルティング会社		
			認定区分に○印
			AFP・CFP®
			番号
必ずいずれかに <input checked="" type="checkbox"/> をご記入ください。			
		<input type="checkbox"/> 東京定額制クラブ会員	<input type="checkbox"/> それ以外の会員
		<input type="checkbox"/> 一般	

● 本書・受講申込書をコピーし、必要事項をご記入の上、FAXにてお申込下さい。「受講申込書」が届きしだい参加者様宛に、折り返し「受付確認書」をFAX致します。

● お申し込み多数の場合は、事前に締め切らせて頂きますので予めご了承ください。

- **各会員割引** ※1 **無料**：東京定額制クラブ会員
 ※2 **30% off**：相続アドバイザー協議会認定会員、大阪定額制クラブ会員
 ※3 **5,000円off**：不動産相続ビジネス研究会会員、資産税ビジネス研究会会員、税務鑑定研究会会員、業務提携事務所



WEBでのお申し込みは >>

<https://tap-seminar.jp>

弊社は不動産鑑定士のエキスパート集団です。セミナーの休憩中、終了後に不動産鑑定士による【不動産概算評価・机上広大地判定(無料)】のご相談をお受けいたします。当日、実際の案件(資料)をお持ちいただければ、できる限り対応させていただきますので、受付スタッフまでお気軽にお申し付けください。

※当日中にご回答できない場合がございます。あらかじめご了承くださいませ。

<会場>TAP高田馬場

[所在地]

東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

[交通アクセス]

JR山手線高田馬場駅(戸山口)より徒歩約3分

西武新宿線高田馬場駅(戸山口)より徒歩約3分

東京メトロ東西線高田馬場駅(3番出口)より徒歩約6分

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
 法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 **東京アプレイザル**

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

TEL.0120-02-8822 FAX.03-3208-6255 [担当:藤江・柴田]

<https://www.t-ap.jp> seminar@t-ap.jp

