



新たな創造を生み出す

TAP実務家クラブ

TAP
実務家クラブ
定例会

第2回定例会

家族と資産を守るための相続対策と 専門家チームの作り方

～正しい相続対策のためには、不動産対策と専門家チームが欠かせません～

平成28年

5月17日火

14:00-17:00 (受付開始13:30)

定員

80名様
限定



お申込み多数の場合は、事前に締め切らせていただきます。
また、事前入金による先着順とさせていただきますので、予めご了承ください。

受講料: **25,000円** (資料代・税込み)

TAP実務家クラブ会員 無料

※各会員割引あり裏面をご参照ください。

会場: **TAP高田馬場**

(JR山手線・西武新宿線「高田馬場」駅戸山口より徒歩約3分)



講師

わかば不動産診断センター
代表

杉森 真哉 氏

固定資産税に関わる方に、払い過ぎと節税などの正しい知識を教える固定資産税コンサルタント。17年間固定資産税を課税する役所職員のアウトソーシングで教育担当として活動。10万件の土地の評価額を計算、1万本の路線価を決定、納税者からの相談やクレームなどにも行政側として対応した経験を持つ。現在はその経験を生かし、固定資産税の講演を中心に、不動産実務検定講師、相続不動産の研修講師として活動。相続実務では、相続相談者の財産評価把握や不動産の収支分析などに強みを発揮する。講演としては、日本FP協会、ユーキャン、JA、日本不動産コミュニティ、相続アドバイザー協議会、日本エコシステム他、各地の資産家向け勉強会など多数。

■出版

「相続専門」のプロだけが知っている相続から家族と資産を守る61のポイント (共著) (合同フォレスト社)

「相続」専門のプロだけが知っている 家族に感謝される相続68のポイント (共著) (合同フォレスト社)

Q & A 固定資産税は見直せる (共著) (清文社)

■公式ブログ 元・役所職員向け固定資産税コンサルタント杉森真哉が語る
「固定資産税知らないと永遠に高く払い続けます」

講座内容

- 【1】相続には不動産知識が必須
- 【2】初回相談と現状分析の重要性
- 【3】専門家チームの作り方
- 【4】チーム構築の良い事例・悪い事例
- 【5】信頼されるコミュニティを作る

交流会

17:00～19:00 セミナー終了後交流会を実施いたします。

[別途2,000円(税込み)] ※交流会は、全てのご参加者様一律2,000円です。

交流会では先着5名様限定で3分間プレゼンの時間をご用意いたします。

プレゼンの内容は【自社PR】【自己PR】等内容は問いません。なお、公平を期するため、3分間は厳密にお願いいたします。プレゼンをご希望の方は事前にご連絡くださいませ。

※プレゼン資料がある場合は事前に必要部数をお知らせしますのでご用意お願いいたします。

【TAP実務家クラブ会員】の方は交流会のみでもご参加いただくことができます。



WEBでのお申し込みは >>

<https://tap-seminar.jp>



FAXでのお申し込みは >> FAX: 03-3208-6255

5月17日開催 『家族と資産を守るための相続対策と専門家チームの作り方』 受講申込書

ご記入月日		平成 年 月 日	
定例会	<input type="checkbox"/> 参加する <input type="checkbox"/> 参加しない		
交流会	<input type="checkbox"/> 参加する ※(別途2,000円) <input type="checkbox"/> 参加しない	3分間プレゼンを	<input type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない ※先着5名様限定となります。
ふりがな			
事務所名 または会社名			
事業所または 会社所在地 ご住所	〒		
ご連絡先	TEL 携帯電話など必ず連絡がつく先をご記入ください。	FAX	
ふりがな			
参加者名	E-mail		
業種	<input type="checkbox"/> 弁護士 <input type="checkbox"/> 税理士 <input type="checkbox"/> 公認会計士 <input type="checkbox"/> 司法書士 <input type="checkbox"/> 不動産鑑定士	認定区分に○印 AFP・CFP® 番号	
	<input type="checkbox"/> 行政書士 <input type="checkbox"/> 社会保険労務士 <input type="checkbox"/> 土地家屋調査士 <input type="checkbox"/> 中小企業診断士 <input type="checkbox"/> FP <input type="checkbox"/> 金融機関 <input type="checkbox"/> 証券 <input type="checkbox"/> 保険 <input type="checkbox"/> コンサルティング会社 <input type="checkbox"/> 不動産業 <input type="checkbox"/> 住宅・建設 <input type="checkbox"/> その他()		
<input type="checkbox"/> TAP実務家クラブ会員 <input type="checkbox"/> 東京定額制クラブ会員 <input type="checkbox"/> 上記以外の会員 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> TAP実務セミナー利用券使用(No.)			

- 本書・受講申込書をコピーし、必要事項をご記入の上、FAXにてお申込下さい。「受講申込書」が届き次第参加者様宛に、折り返し「受付確認書」をFAX致します。
- お申し込み多数の場合は、事前に締め切らせて頂きますので予めご了承ください。
- **各会員割引** ※1 **無料**：TAP実務家クラブ会員、東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPチケット10使用
 ※2 **30%OFF**：大阪定額制クラブ会員
 ※3 **20%OFF**：相続アドバイザー協議会認定会員
 ※交流会は割引対象外です。

弊社は不動産鑑定のエキスパート集団です。セミナーの休憩中、終了後に不動産鑑定士による【不動産概算評価・机上広大地判定(無料)】のご相談をお受けいたします。当日、実際の案件(資料)をお持ちいただければ、できる限り対応させていただきますので、受付スタッフまでお気軽にお申し付けください。
 ※当日中にご回答できない場合がございます。あらかじめご了承くださいませ。

<TAP高田馬場>

[所在地]

東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

[交通アクセス]

JR山手線高田馬場駅(戸山口)より徒歩約3分

西武新宿線高田馬場駅(戸山口)より徒歩約3分

東京メトロ東西線高田馬場駅(3番出口)より徒歩約6分

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
 法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 **東京アプレイザル**

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

TEL.0120-02-8822 FAX.03-3208-6255 [担当:藤江・柴田]

☎ <https://www.t-ap.jp> ✉ seminar@t-ap.jp

