

大阪開催

# 財産評価基本通達による 土地評価の問題点

～相続発生前から申告時、申告後まで～

平成28年

# 11月17日 木

14:00-17:00 (受付開始13:30)

受講料: **25,000円** (資料代・税込み)

※各会員割引あり裏面をご参照ください。

会場: **AP大阪淀屋橋**

(京阪本線淀屋橋駅中央改札口徒歩約2分)

定員  
**60名様**  
限定



お申込み多数の場合は、事前に締め切らせていただきます。  
また、事前入金による先着順とさせていただきますので、予めご了承ください。

講師

西脇総合鑑定合同会社  
代表/不動産鑑定士

西脇 則之 氏



(社)不動産証券化協会認定マスター  
不動産実務家としての経験と財産評価  
基本通達に精通した財産評価のエキス  
パートとして、京都税理士協同組合の組  
合員研修をはじめ、各地にて税理士向  
け研修実績多数。

著書:「相続税・財産評価のための不動産  
調査マニュアル」(共著:大蔵財務協会刊)

## ごあんない

税制改正により、相続税の申告件数が増えている状況において、一般国民の関心も高くなっており、相続発生前から相続に関する相談が増えている状況が見られます。本セミナーでは、課税財産の多くを占める不動産について、評価方法を定めた財産評価基本通達による土地評価の問題点を踏まえ、相続発生前、申告時、申告後の時系列で、その留意事項を実務家の観点で解説します。

WEBでのお申し込みは <https://tap-seminar.jp>



FAXでのお申し込みは



FAX: 03-3208-6255

## 11月17日開催『【大阪開催】財産評価基本通達による土地評価の問題点』受講申込書

ご記入月日		平成 年 月 日		
ふりがな				
事務所名 または会社名				
事業所または 会社所在地 ご住所	〒			
ご連絡先	TEL	FAX		
携帯電話など必ず連絡がつく先をご記入ください。				
ふりがな				
参加者名	E-mail			
業種	<input type="checkbox"/> 弁護士 <input type="checkbox"/> 税理士 <input type="checkbox"/> 公認会計士 <input type="checkbox"/> 司法書士 <input type="checkbox"/> 不動産鑑定士 <input type="checkbox"/> 行政書士 <input type="checkbox"/> 社会保険労務士 <input type="checkbox"/> 土地家屋調査士 <input type="checkbox"/> 中小企業診断士 <input type="checkbox"/> FP <input type="checkbox"/> 金融機関 <input type="checkbox"/> 証券 <input type="checkbox"/> 保険 <input type="checkbox"/> コンサルティング会社 <input type="checkbox"/> 不動産業 <input type="checkbox"/> 住宅・建設 <input type="checkbox"/> その他( )		認定区分に○印	
			AFP・CFP® 番号	
<input type="checkbox"/> 大阪定額制クラブ会員 <input type="checkbox"/> 左記以外の会員 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> TAP実務セミナー利用券使用(No. )				

- 本書・受講申込書をコピーし、必要事項をご記入の上、FAXにてお申込下さい。「受講申込書」が届きしだい参加者様宛に、折り返し「受付確認書」をFAX致します。
- お申し込み多数の場合は、事前に締め切らせて頂きますので予めご了承ください。
- **各会員割引** ※1 **無 料** : 大阪定額制クラブ会員、東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPチケット10使用  
 ※2 **20% off** : TAP実務家クラブ会員、相続アドバイザー協議会認定会員

## 〈会場〉AP 大阪淀屋橋

[所在地] 大阪市中央区北浜3-2-25 京阪淀屋橋ビル3F・4F

## [交通アクセス]

地下鉄御堂筋線「淀屋橋駅」北改札より徒歩約3分

地下鉄堺筋線「北浜駅」北改札1A出口より徒歩約5分

京阪本線「淀屋橋駅」中央改札口徒歩約2分

京阪本線「北浜駅」中央改札口徒歩約5分

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会  
 法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

**TAP** 株式会社 東京アプレイザル

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

TEL.0120-02-8822 FAX.03-3208-6255 [担当:藤江・柴田]

☐ <https://www.t-ap.jp> ☒ [seminar@t-ap.jp](mailto:seminar@t-ap.jp)