

～スライド写真とイラストで見る土地の評価～

都市近郊農家の相続における 土地評価上の留意点

平成28年

12月5日月

定員
60名様
限定



お申込み多数の場合は、事前に締め切らせていただきます。
また、事前入金による先着順とさせていただきますので、予めご了承ください。

13:30-16:30 (受付開始13:00)

受講料: 25,000円 (資料代・税込み)

会場: TAP高田馬場

(JR山手線・西武新宿線「高田馬場」駅戸山口より徒歩約3分)

※各会員割引あり裏面をご参照ください。



講師紹介

宮田泰夫税理士事務所
所長/税理士

宮田 泰夫 氏

〈プロフィール〉

昭和30年生まれ
大阪府茨木市出身
関西大学経済学部卒業
現在 千葉県柏市在住
民間企業勤務の傍ら税理士試験受験
平成元年 企業在職中 税理士試験合格
平成13年 税理士登録
資産税に特化した大手税理士法人にて長年にわたり相続税を担当
平成24年 独立開業 (東京税理士会 麻布支部所属)
資産税セミナー・税理士会支部研修の講師の実績も多数

〈著書〉 広大地の評価税務Q & A 共著 中央経済社

ごあんない

農地の評価に関しては農地法・生産緑地法・都市計画法等の法令上の制限があり、財産評価においても分かりにくいものとなっております。

農地の現況地目の判定、農地の評価単位、市街化区域における宅地造成費の捉え方等を評価現場のスライド写真とイラストを使いながら農地の評価の基礎的なところを分かりやすく解説いたします。

先生方の日々の申告業務の少しでもお役に立てれば幸いです。

講座内容

- 【1】 農地の現況地目と評価単位
- 【2】 市街地農地等の評価に係る宅地造成費
- 【3】 農地における評価上の留意点
- 【4】 農家の自宅敷地の評価と相続上の留意点
- 【5】 生産緑地の評価と留意点
- 【6】 農家地主 (土地資産家) における税務申告上の留意点

セミナー詳細・お申込は、ホームページからでもご利用可能です。



TAP実務セミナー

検索



FAXでのお申し込みは >> FAX: 03-3208-6255

12月5日開催

都市近郊農家の相続における土地評価上の留意点 受講申込書

ご記入月日		平成 年 月 日	
ふりがな			
事務所名 または会社名			
事業所または 会社所在地 ご住所	〒		
ご連絡先	TEL	FAX	
	携帯電話など必ず連絡がつく先をご記入ください。		
ふりがな			
参加者名	E-mail		
業種	<input type="checkbox"/> 弁護士 <input type="checkbox"/> 税理士 <input type="checkbox"/> 公認会計士 <input type="checkbox"/> 司法書士 <input type="checkbox"/> 不動産鑑定士 <input type="checkbox"/> 行政書士 <input type="checkbox"/> 社会保険労務士 <input type="checkbox"/> 土地家屋調査士 <input type="checkbox"/> 中小企業診断士 <input type="checkbox"/> FP <input type="checkbox"/> 金融機関 <input type="checkbox"/> 証券 <input type="checkbox"/> 保険 <input type="checkbox"/> コンサルティング会社 <input type="checkbox"/> 不動産業 <input type="checkbox"/> 住宅・建設 <input type="checkbox"/> その他()		認定区分に○印 AFP・CFP® 番号
	<input type="checkbox"/> 東京定額制クラブ会員 <input type="checkbox"/> 左記以外の会員 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> TAP実務セミナー利用券使用(No.)		

- 本書・受講申込書をコピーし、必要事項をご記入の上、FAXにてお申込下さい。「受講申込書」が届き次第参加者様宛に、折り返し「受付確認書」をFAX致します。
- お申し込み多数の場合は、事前に締め切らせて頂きますので予めご了承ください。
- **各会員割引** ※1 **無料**：東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPチケット10使用
 ※2 **30%OFF**：大阪定額制クラブ会員
 ※3 **20%OFF**：TAP実務家クラブ会員、相続アドバイザー協議会認定会員

弊社は不動産鑑定のエキスパート集団です。セミナーの休憩中、終了後に不動産鑑定士による[不動産概算評価・机上広大地判定(無料)]のご相談をお受けいたします。当日、実際の案件(資料)をお持ちいただければ、できる限り対応させていただきますので、受付スタッフまでお気軽にお申し付けください。
 ※当日中にご回答できない場合がございます。あらかじめご了承くださいませ。

<TAP高田馬場>

[所在地]

東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

[交通アクセス]

JR山手線高田馬場駅(戸山口)より徒歩約3分

西武新宿線高田馬場駅(戸山口)より徒歩約3分

東京メトロ東西線高田馬場駅(3番出口)より徒歩約6分

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
 法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 **東京アプレイザル**

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

TEL.0120-02-8822 FAX.03-3208-6255 [担当:藤江・柴田]

☎ <https://www.t-ap.jp> ✉ seminar@t-ap.jp

