

お客様にすぐ提案できる

# タクトコンサルティングが考える 不動産業者のための相続実務 2016

第5講座

## 所得税対策の方法・法人化と譲渡税の知識 ～資産家のための税金対策あれこれと譲渡税の知識～

会場

**TAP高田馬場**  
(JR山手線「高田馬場駅」戸山口より徒歩約3分)

日程

2016年**12月6日(火)**

開催時間

**18:00～20:30**(受付開始17:30)

受講料

**15,000円**(資料代・税込み)

講師紹介



税理士法人 タクトコンサルティング  
税理士・社会保険労務士

**手塚 隆 氏**

〈プロフィール〉

昭和44年 埼玉県浦和市生まれ  
平成 3年 中央大学理工学部 卒業  
平成11年 税理士登録  
平成14年 タクトコンサルティング 入社

■主な著書

「図解 相続税・贈与税のしくみ」(東洋経済新報社)  
「Q&A 金庫株の実務」(税理士法人タクトコンサルティング)

ごあんない

資産家の税金対策は、これまで収入をいかにファミリーにとどめるかが主要な狙いとされてきました。しかし、時代は所得税が増税傾向にある一方、法人税は減税方向となっていることもあり、資産の保有を個人にとどめるか、法人に移すかが財産の運用、税金対策においてポイントになってきました。そこで本セミナーでは、税金対策の知識と、法人への財産移転や資産組換えを行う場合の譲渡税の知識をやさしく解説します。

講座内容

- 【1】収入の多い資産家の税金対策
- 【2】同族管理会社を利用する方法
- 【3】資産の法人化とは何か?
- 【4】対策の費用と効果
- 【5】相続税の取得費加算の特例
- 【6】法人への財産の移転方法
- 【7】資産組換えと譲渡税
- 【8】自宅の現金化・組み換えと譲渡税…ほか



受講者プレゼント

※本講座は、「タクトコンサルティングが考える不動産業者のための相続実務2016」の第5講座です。お申込み講座数に関わらず、お一人様1セット(4種)のお渡しとなります。



『ポイント整理 不動産組換えの税務Q & A』  
税理士法人タクトコンサルティング 著  
一般財団法人大蔵財務協会 発行



『わかって安心!知って得する!不動産の税金ミニガイド』  
税理士法人タクトコンサルティング 著  
税務研究会 税研情報センター 発行



『あなたの相続財産評価と相続税軽減対策のポイント(改訂版)』  
税理士法人タクトコンサルティング 著  
清文社 企画・制作



『大切なあなたの資産をいかに「財産管理簿」活用するすめ』  
税理士法人タクトコンサルティング 著  
清文社 企画・制作

セミナー詳細・お申込は、ホームページからでもご利用可能です。



TAP実務セミナー

検索



FAXでのお申し込みは >> FAX: 03-3208-6255

12月6日開催『所得税対策の方法・法人化と譲渡税の知識』受講申込書

ご記入月日	平成 年 月 日	
ふりがな		
事務所名 または会社名		
事業所または 会社所在地 ご住所	〒	
ご連絡先	TEL	FAX
	携帯電話など必ず連絡がつく先をご記入ください。	
ふりがな	E-mail	
参加者名		
業種	<input type="checkbox"/> 弁護士 <input type="checkbox"/> 税理士 <input type="checkbox"/> 公認会計士 <input type="checkbox"/> 司法書士 <input type="checkbox"/> 不動産鑑定士 <input type="checkbox"/> 行政書士 <input type="checkbox"/> 社会保険労務士 <input type="checkbox"/> 土地家屋調査士 <input type="checkbox"/> 中小企業診断士 <input type="checkbox"/> FP <input type="checkbox"/> 金融機関 <input type="checkbox"/> 証券 <input type="checkbox"/> 保険 <input type="checkbox"/> コンサルティング会社 <input type="checkbox"/> 不動産業 <input type="checkbox"/> 住宅・建設 <input type="checkbox"/> その他 ( )	認定区分に○印 <b>AFP・CFP®</b> 番号
	<input type="checkbox"/> 東京定額制クラブ会員 <input type="checkbox"/> 左記以外の会員 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> TAP実務セミナー利用券使用 (No. )	

- 本書・受講申込書をコピーし、必要事項をご記入の上、FAXにてお申込下さい。「受講申込書」が届き次第参加者様宛に、折り返し「受付確認書」をFAX致します。
- お申し込み多数の場合は、事前に締め切らせて頂きますので予めご了承ください。
- **各会員割引** ※1 **無料**：東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPチケット10使用  
 ※2 **30%OFF**：大阪定額制クラブ会員  
 ※3 **20%OFF**：TAP実務家クラブ会員、相続アドバイザー協議会認定会員

(株)東京アプレイザルは不動産鑑定のエキスパート集団です。セミナーの休憩中、終了後に不動産鑑定士による【不動産概算評価・机上広大地判定(無料)】のご相談をお受けいたします。当日、実際の案件(資料)をお持ちいただければ、できる限り対応させていただきますので、受付スタッフまでお気軽にお申し付けください。  
 ※当日中にご回答できない場合がございます。あらかじめご了承くださいませ。

<TAP高田馬場>

[所在地]  
東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

[交通アクセス]  
JR山手線高田馬場駅(戸山口)より徒歩約3分  
西武新宿線高田馬場駅(戸山口)より徒歩約3分  
東京メトロ東西線高田馬場駅(3番出口)より徒歩約6分

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会  
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

**TAP** 株式会社 **東京アプレイザル**

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階  
TEL.0120-02-8822 FAX.03-3208-6255 [担当:藤江・柴田]  
<https://www.t-ap.jp>    [seminar@t-ap.jp](mailto:seminar@t-ap.jp)

