

土地・評価

不動産

実例で
解説

「地積規模の大きな宅地」への 改正とその概要



2018年

7/31 火

2018年

9/26 水

両日

14:00~17:00

(受付開始13:30)

※両日も同一の内容となります。ご希望日をお選びください。

会場

TAP高田馬場

受講料

5,000円(資料代・税込み)

定員

60名

※各種会員割引あり

講師紹介



株式会社東京アプレイザル
代表取締役
不動産鑑定士

はが のりひと
芳賀 則人

一般社団法人相続知識検定協会 代表理事/50歳になったら相続学校 東京本校 校長

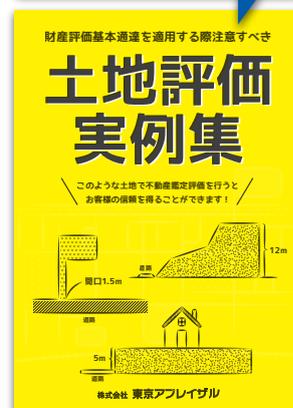
1953年 北海道留萌市出身
1975年 神奈川大学法学部卒業
1981年 不動産鑑定士登録(国土交通省第3803)
同 年 東京アプレイザル設立
1983年 国土庁土地鑑定委員会鑑定評価委員嘱
2003年 NPO法人相続アドバイザー協議会 設立 理事長就任
2010年 50歳になったら相続学校 開講
2011年 一般社団法人相続知識検定協会 設立 代表理事就任
同 年 50歳になったら相続学校 東京本校 校長就任
2015年 NPO法人相続アドバイザー協議会 特別顧問

全国の会計事務所1,000事務所と業務提携契約を結び、年間200件以上の不動産鑑定評価、約300件の広大地判定評価を中心に業務を展開している。その一方、税理士、公認会計士、不動産業者など相続問題に直面する実務家を対象としたTAP実務セミナーを年間200講座以上開催している。

講座内容

- 1 広大地と何が違うかその概要
- 2 「地積規模の大きな宅地」で解消される問題
- 3 「地積規模の大きな宅地」で生じる新たな問題
- 4 鑑定評価を使うメリット・デメリット
 - ・適用不可の500㎡・1,000㎡未満の土地
 - ・中小工場地区
 - ・容積率300%or400%の土地
- 5 傾斜地や高低差のある土地の考え方

参加者プレゼント



小冊子「土地評価実例集」
(2018年6月20日発行)

セミナー詳細・お申込は、ホームページからでもご利用可能です。➡

TAP実務セミナー

検索

各会員割引 ※無 料:東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPチケット10使用、TAP実務家クラブ会員、業務提携事務所

 FAX:03-3208-6255

2018年7月31日(火) / 9月26日(水) 開催

実例で解説「地積規模の大きな宅地」への 改正とその概要 受講申込書

ご記入月日	年 月 日		
ご希望日時	<input checked="" type="checkbox"/> をご記入下さい。 <input type="checkbox"/> 7月31日(火) <input type="checkbox"/> 9月26日(水)		
ふりがな	-----		
事務所名 または会社名	-----		
事業所または 会社所在地 ご住所	〒	TEL	※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。
		FAX	
ふりがな	-----		
参加者名	E-mail		
業種	<input type="checkbox"/> 弁護士 <input type="checkbox"/> 税理士 <input type="checkbox"/> 公認会計士 <input type="checkbox"/> 司法書士 <input type="checkbox"/> 不動産鑑定士		認定区分に○印 AFP・CFP® 番号
	<input type="checkbox"/> 行政書士 <input type="checkbox"/> 社会保険労務士 <input type="checkbox"/> 土地家屋調査士 <input type="checkbox"/> 中小企業診断士 <input type="checkbox"/> FP		
	<input type="checkbox"/> 金融機関 <input type="checkbox"/> 証券 <input type="checkbox"/> 保険 <input type="checkbox"/> コンサルティング会社		
	<input type="checkbox"/> 不動産業 <input type="checkbox"/> 住宅・建設 <input type="checkbox"/> その他()		

東京定額制クラブ会員 左記以外の会員 一般 TAP実務セミナー利用券使用(No.) 業務提携事務所

- 本書・受講申込書をコピーし、必要事項をご記入の上、FAXにてお申込ください。「受講申込書」が届き次第参加者様宛に、折り返し「受付確認書」をFAXいたします。
- お申込み多数の場合は、事前に締め切らせていただきます。また、事前入金による先着順とさせていただきますので、予めご了承下さい。

弊社は不動産鑑定のエキスパート集団です。セミナーの休憩中、終了後に不動産鑑定士による『不動産概算評価・机上広大地判定(無料)』のご相談をお受けいたします。当日、実際の案件(資料)をお持ちいただければ、できる限り対応させていただきますので、受付スタッフまでお気軽にお申し付けください。
※当日中にご回答できない場合がございます。予めご了承くださいませ。

<TAP高田馬場>

[所在地]

東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

[交通アクセス]

JR山手線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

西武新宿線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

東京メトロ東西線 高田馬場駅(3番出口)より徒歩6分

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 東京アプレイザル

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

TEL.0120-02-8822 / FAX.03-3208-6255

<https://tap-seminar.jp> seminar@t-ap.jp

