

大阪開催

実例で
解説

「地積規模の大きな宅地」への 改正とその概要

土地・評価

不動産



2018年 **10/26** 金 14:00~17:00 (受付開始13:30)

会場 AP大阪淀屋橋

受講料 5,000円 (資料代・税込み)

定員 40名

※各種会員割引あり

講師紹介



株式会社東京アプレイザル
不動産鑑定士
会長

はが のりひと
芳賀 則人

一般社団法人相続知識検定協会 代表理事／50歳になったら相続学校 東京本校 校長

1953年 北海道留萌市出身

1975年 神奈川大学法学部卒業

1981年 不動産鑑定士登録(国土交通省第3803)

同 年 東京アプレイザル設立

1983年 国土庁土地鑑定委員会鑑定評価委員嘱

2003年 NPO法人相続アドバイザー協議会 設立 理事長就任

2010年 50歳になったら相続学校 開講

2011年 一般社団法人相続知識検定協会 設立 代表理事就任

同 年 50歳になったら相続学校 東京本校 校長就任

2015年 NPO法人相続アドバイザー協議会 特別顧問

2018年 東京アプレイザル 会長就任

全国の会計事務所1,000事務所と業務提携契約を結び、年間200件以上の不動産鑑定評価、約300件の広大地判定評価を中心に業務を展開している。

その一方、税理士、公認会計士、不動産業者など相続問題に直面する実務家を対象としたTAP実務セミナーを年間200講座以上開催している。

講座内容

1 広大地と何が違うかその概要

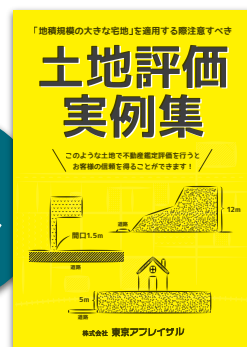
2 「地積規模の大きな宅地」で解消される問題

3 「地積規模の大きな宅地」で生じる新たな問題

4 鑑定評価を使うメリット・デメリット

- ・適用不可の500㎡・1,000㎡未満の土地
- ・中小工場地区
- ・容積率300%or400%の土地

5 傾斜地や高低差のある土地の考え方



参加者
プレゼント

小冊子「土地評価実例集」(2018年6月20日発行)

セミナー詳細・お申込は、ホームページからでもご利用可能です。➡

TAP実務セミナー

検索

各会員割引 ※無 料:東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPチケット10使用、
TAP実務家クラブ会員、業務提携事務所

 FAX:03-3208-6255

2018年10月26日(金) 開催

<大阪開催>実例で解説 「地積規模の大きな宅地」への改正とその概要

受講申込書

ご記入月日	年 月 日		
ふりがな			
事務所名 または会社名			
事業所または 会社所在地 ご住所	〒	TEL ※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。	
		FAX	
ふりがな			
参加者名		E-mail	
業 種	☐ 弁護士 ☐ 税理士 ☐ 公認会計士 ☐ 司法書士 ☐ 不動産鑑定士 ☐ 行政書士 ☐ 社会保険労務士 ☐ 土地家屋調査士 ☐ 中小企業診断士 ☐ FP ☐ 金融機関 ☐ 証券 ☐ 保険 ☐ コンサルティング会社 ☐ 不動産業 ☐ 住宅・建設 ☐ その他()		認定区分に○印 AFP・CFP® 番号

☐東京定額制クラブ会員 ☐左記以外の会員 ☐一般 ☐TAP実務セミナー利用券使用(No.) ☐業務提携事務所

●本書・受講申込書をコピーし、必要事項をご記入の上、FAXにてお申送ください。「受講申込書」が届き次第参加者様宛に、折り返し「受付確認書」をFAXいたします。

●お申込み多数の場合は、事前に締め切らせていただきます。また、事前入金による先着順とさせていただきますので、予めご了承下さい。

弊社は不動産鑑定のエキスパート集団です。セミナーの休憩中、終了後に不動産鑑定士による『不動産概算評価・机上広大地判定(無料)』のご相談をお受けいたします。当日、実際の案件(資料)をお持ちいただければ、できる限り対応させていただきますので、受付スタッフまでお気軽にお申し付けください。

※当日中にご回答できない場合がございます。予めご了承くださいませ。

<AP大阪淀屋橋>

[所在地]

大阪市中央区北浜3-2-25 京阪淀屋橋ビル3F・4F

[交通アクセス]

地下鉄御堂筋線淀屋橋駅(北改札)より徒歩約3分

地下鉄堺筋線北浜駅(北改札1A出口)より徒歩約5分

京阪本線淀屋橋駅(中央改札口)徒歩約2分

京阪本線北浜駅(中央改札口)徒歩約5分

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 東京アプレイザル

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階
TEL.0120-02-8822/FAX.03-3208-6255

<https://tap-seminar.jp> seminar@t-ap.jp

