

FAXでのお申し込みは >> **FAX: 03-3208-6255**

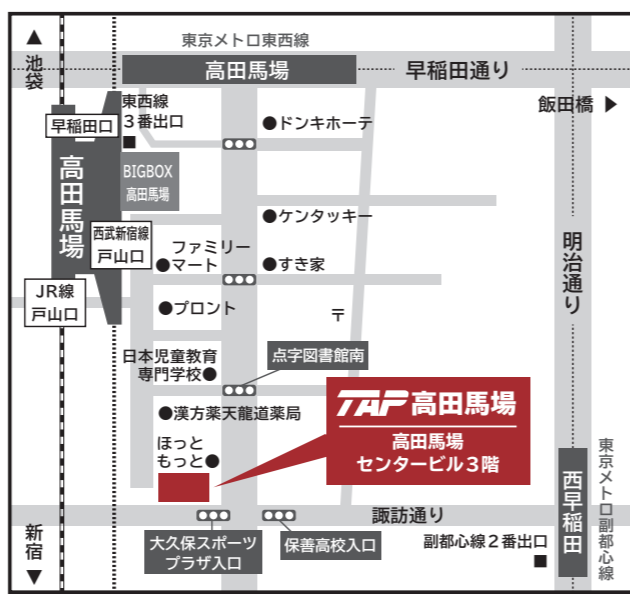
| 民事信託(家族信託)マスター講座 応用編 <全6講座> | | 受講申込書 | |
|--|--------------------------------|-------|------------------------|
| ご記入月日 | 年 月 日 | | |
| ふりがな | | | |
| 事務所名 または会社名 | | | |
| 事業所または 会社所在地 ご住所 | 〒 | | |
| ご連絡先 | TEL 携帯電話など必ず連絡がつく先をご記入ください。 | FAX | |
| ふりがな | | | |
| 参加者名 | E-mail | | |
| 業種 | | | 認定区分に○印 番号 AFP・CFP® |
| <input type="checkbox"/> 東京定額制クラブ会員 <input type="checkbox"/> 左記以外の会員 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> TAP実務セミナー利用券使用 | | | |

- 本書・受講申込書をコピーし、必要事項をご記入の上、FAXにてお申込下さい。「受講申込書」が届きたい参加者様宛に、折り返し「受付確認書」をFAX致します。
- お申し込み多数の場合は、事前に締め切らせて頂きますので予めご了承ください。
- **各会員割引** ※1 無料 ※2 20%OFF : TAP実務家クラブ会員

| 下記の講座を申込みます。(ご希望の講座の□にレ印をご記入ください。) | | TAP実務セミナー 利用券使用 | 単独申込み | 全講座一括申込み |
|------------------------------------|--|--------------------|--|---|
| 第1講座 | 6/14(金) 『家族信託』の超実務 | No. | <input type="checkbox"/> 25,000円 | 単独申込みより 30,000円 お得! |
| 第2講座 | 6/28(金) 『家族信託』を仕事につなげていくためのアプローチ手法 | No. | <input type="checkbox"/> 25,000円 | |
| 第3講座 | 7/12(金) 超実践! 株式信託と不動産信託で中小企業の事業承継を支援する | No. | <input type="checkbox"/> 25,000円 | |
| 第4講座 | 7/26(金) 信託を活用した財産承継の実務 | No. | <input type="checkbox"/> 25,000円 | 書籍を持参する方 <input type="checkbox"/> 120,000円 |
| 第5講座 | 8/9(金) 大切な顧客を守るために欠かせない民事信託契約書の基礎知識 | No. | <input type="checkbox"/> 25,000円 | |
| 第6講座 | 8/23(金) 最前線の家族民事信託動向を知る | No. | 書籍を持参する方 <input type="checkbox"/> 25,000円 書籍を購入する方 <input type="checkbox"/> 30,000円 | 書籍を購入する方 <input type="checkbox"/> 125,000円 |

WEBでのお申し込みは >> <https://tap-seminar.jp>

<会場>TAP高田馬場
 [所在地]
 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階
 [交通アクセス]
 JR山手線高田馬場駅(戸山口)より徒歩約3分
 西武新宿線高田馬場駅(戸山口)より徒歩約3分
 東京メトロ東西線高田馬場駅(3番出口)より徒歩約6分



NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
 法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 東京アプライザル
 〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階
 TEL.0120-02-8822 FAX.03-3208-6255
<https://www.t-ap.jp> seminar@t-ap.jp

信託 相続 事業承継

財産管理、資産承継、相続・事業承継対策で活用!!

民事信託(家族信託)マスター講座 応用編 <全6講座>

2019年6月14日~8月23日の6日間開催

開催場所 | TAP高田馬場 開催時間 | 全日14:00~17:00



※1 講座ずつの単独申込みも可能です。

第1講座 2019年6月14日(金)

『家族信託』の超実務

~日本屈指の家族信託の組成実績を踏まえ 実務上立ち塞がる問題点や疑問点を徹底解説~

宮田総合法律事務所 代表司法書士
 一般社団法人家族信託普及協会 代表理事

みやた ひろし
宮田 浩志 氏



第2講座 2019年6月28日(金)

『家族信託』を仕事につなげていくためのアプローチ手法

『家族信託』を売るな! 『問題解決』を売れ!

一般社団法人家族信託普及協会 理事

あらい ひでお
荒井 英雄 氏



第3講座 2019年7月12日(金)

超実践! 株式信託と不動産信託で 中小企業の事業承継を支援する

スリーナインコンサルティング株式会社 代表取締役
 青山誠司法書士事務所 代表/司法書士

あおやま まこと
青山 誠 氏



第4講座 2019年7月26日(金)

信託を活用する際の実務上及び税務上の留意点「信託を活用した財産承継の実務」

信託活用における実務上の論点の解説と本質的な財産承継のすすめ

株式会社つむぎコンサルティング
 笹島修平税理士事務所
 公認会計士/税理士

ささじま しゅうへい
笹島 修平 氏



第5講座 2019年8月9日(金)

大切な顧客を守るために 欠かせない 民事信託契約書の基礎知識

ほがらか信託株式会社 常務執行役員
 弁護士法人中村総合法律事務所 弁護士

かなもり けんいち
金森 健一 氏



第6講座 2019年8月23日(金)

最前線の家族民事信託の動向を知る

~平成30年9月東京地裁判決の意義も考え 確かな家族信託を提供するために~

遠藤家族信託法律事務所 弁護士

えんどう えいし
遠藤 英嗣 氏



民事信託(家族信託)マスター講座 応用編

<全6講座>

こんな方に
おすすめです!

- 民事信託の基本は学んだが、実務の現場を知りたい方
- 契約書の書き方、注意すべき点を知りたい方
- 民事信託をお客様にどのように説明すべきかを知りたい方

2019年6月14日(金) | 【講師】宮田 浩志 氏 宮田総合法律事務所 代表司法書士
一般社団法人家族信託普及協会 代表理事

第1講座 『家族信託』の超実務 ~日本屈指の家族信託の組成実績を踏まえ
実務上立ち塞がる問題点や疑問点を徹底解説~

- 1 信託活用のメリット
- 2 信託金銭の分別管理と信託口座
- 3 信託不動産の登記手続きと登記簿の記載例
- 4 ローン付不動産の信託財産化の可否
- 5 農地の信託
- 6 間違いだらけの家族信託契約書作成実務
- 7 家族信託設計の実務ポイント

2019年6月28日(金) | 【講師】荒井 英雄 氏 一般社団法人家族信託普及協会
理事

第2講座 『家族信託』を仕事につなげていくためのアプローチ手法 「家族信託」を売るな!
「問題解決」を売れ!

- 1 『家族信託』を仕事につなげる
- 2 『問題解決』のためのヒアリング・アプローチ手法
- (1)仕事につなげるためには何が必要か
- (2)家族信託は誰にとって価値のあるものか
- (3)家族信託によってどんな価値が得られるのか
- (4)家族信託でのコンサルタントの役割
- (5)組成までの流れ・費用
- (1)よくある失敗事例
- (2)「解決すべき問題は何か」「実現したい未来」を明確にする
- (3)実現した時の価値を明確にする
- (4)解決のための選択肢を提示する
- (5)『家族信託』ではなく自分を選んでもらう

2019年7月12日(金) | 【講師】青山 誠 氏 スリーナインコンサルティング株式会社 代表取締役
青山誠司法書士事務所 代表/司法書士

第3講座 超実践! 株式信託と不動産信託で中小企業の事業承継を支援する

- 1 中小企業の事業承継における実態と既存対策の限界
- 2 目から鱗! 所有権の分解で始まる株式信託の世界
- 3 親族内承継がダメならいきなりM&Aですか?!
- 4 株式信託の活用により変幻自在な事業承継が可能
- 5 株式信託と種類株式の使い分けはどうする?
- 6 株式信託と事業承継税制の併用の可能性を探る
- 7 事業用資産に企業オーナー個人名義の不動産がある場合のリスクは?
- 8 担保付不動産の信託における法務・税務の論点整理は出来ていますか?
- 9 受託者が借入を行う「信託内借入」における債務控除の問題とは

この民事信託(家族信託)マスター講座応用編では、様々なセミナーで信託の基本的な部分を学んだ方々を対象として、「実務に活かせる知識を得たい」という方向けに、「税務」「法務」「契約書作成」「銀行との関わり方」などの実務の第一線でご活躍中の講師陣により、より実践的で応用的な知識を得られるようなプログラムとなっております。この機会に是非ご参加下さい。

2019年7月26日(金) | 【講師】笹島 修平 氏 株式会社つむぎコンサルティング
笹島修平税理士事務所 公認会計士/税理士

第4講座 信託を活用する際の実務上及び税務上の留意点「信託を活用した財産承継の実務」
信託活用における実務上の論点の解説と本質的な財産承継のすすめ

- 1 信託の基礎
- 2 信託を活用した財産承継の一般的な活用例
- (1)信託の基本構造
- (2)税務上の取り扱いの基本
- (3)登記事例
- (1)信託の方法
- (2)信託財産の管理
- (3)受託者の死亡、解任、選任
- (4)指図権者、同意者
- (5)帳簿の作成、報告
- (6)信託契約の変更
- (7)受益者の死亡、指定、放棄
- (8)倒産隔離
- (9)遺留分の減殺請求

2019年8月9日(金) | 【講師】金森 健一 氏 ほがらか信託株式会社 常務執行役員
弁護士法人中村総合法律事務所 弁護士

第5講座 大切な顧客を守るために欠かせない民事信託契約書の基礎知識

- 1 民事信託と契約書
- 2 民事信託の基本条項-考え方
- 3 民事信託の基本条項-例文について検討する
- (1)民事信託における信託契約書作成の位置づけ
- (2)契約と契約書
- (3)信託契約と信託契約書
- (1)何をもって「基本条項」とするか
- (2)信託契約書の機能
- (3)基本条項として定めるべき事項
- (1)事例
- (2)民事信託契約の基本条項と記載上の留意点
- ①信託の目的
- ②信託の設定
- ③信託財産
- ④信託期間
- ⑤信託の変更
- ⑥受託者の任務終了事由
- ⑦後継受託者の指定
- ⑧善管注意義務
- ⑨第三者への委託
- ⑩分別管理の方法
- ⑪信託財産の管理方法
- ⑫金銭の借入れと担保権の設定
- ⑬受益権と受益者
- ⑭委託者の権利
- ⑮計算規定
- ⑯受託者の報酬
- ⑰信託の終了事由
- ⑱清算手続

2019年8月23日(金) | 【講師】遠藤 英嗣 氏 遠藤家族信託法律事務所 弁護士

第6講座 最前線の家族民事信託の動向を知る 一平成30年9月東京地裁判決の意義も
考え確かな家族信託を提供するために—

- 1 家族信託の実務の基礎知識
- 2 遺言代用信託と改正相続法を考える
- 3 いま求められている共有不動産の一括管理・承継の実現(文例解説)
- 4 平成30年9月東京地裁判決と後継ぎ遺贈受益者連続信託
- 5 信託の変更と受託者の権限(濫用の事例紹介)
- (1)信託の定義から家族信託の基本を知る
- (2)家族信託の成立要件と主要な要件事項
- (3)機能から考える制作の4つのキーポイント
- (4)成年後見制度との親和性をいかに確保するか
- (1)平成30年9月東京地裁判決の意義
- (2)後継ぎ遺贈受益者連続信託と遺留分請求
- (3)遺言の併用による遺留分対策を考える(文例解説)

書籍
新しい家族信託
2019年発売

使用テキスト
※セミナー受講者様は5,000円で書籍が購入できます。

新しい
家族信託

遠藤 英嗣 著
日本加除出版
2019年5月発行予定
価格:5,832円(税込)