



新たな創造を生み出す

相続

不動産

TAP実務家クラブ

TAP
実務家クラブ
夏季
特別講座

相続コンサル奮闘記＜特別90分講座＞

「物心両立相続コンサルのススメ」

～謝礼も頂けない残念コンサルから、報酬と感謝を頂く物心両立コンサルへ成長する秘訣～

日時

2019年 8月27日(火)

18:30～20:00 (受付開始は30分前です)

会場

TAP高田馬場

定員

30名

受講料

5,000円(資料代・税込)

TAP実務家クラブ会員 2名様まで無料

懇親会費:5,000円

※ご参加される方のみ



講師

堀田 直宏 氏

株式会社ダントラスト 代表取締役／株式会社 ムサシコンサルティング 代表取締役
宅地建物取引士／(公認)不動産コンサルティングマスター／相続対策専門士
コミュニケーション認定1級／認定ファシリテーター(株)プレスタイム社)



1969年生まれ、東京都杉並区出身。

投資不動産デベロッパーにて、用地仕入れ・企画開発・開発推進の最前線で実務責任者(執行役員)を歴任し、150棟を超えるマンション開発に携わる。税理士・弁護士・司法書士・設計士をはじめ、多くの専門家とのネットワークと、用地買収に不可欠な権利調整(相続・地上げ・底借問題・等価交換・立ち退き(転居依頼)・近隣対策)の実務経験を活かし、権利調整を得意とする、超実行型不動産コンサルティングとして、平成25年3月に独立開業。

《セミナー講師及び相談員等の活動実績》

- ・某生命保険会社の社内研修「終活で考えたい3つの相続財産」を開催し講師を務める。
- ・相続アドバイザー協議会の東京寺子屋にて平成27年5月・平成28年5月・平成29年6月に講師を務める。
- ・不動産コンサルティング協会 東京支部、静岡支部。
- ・空き家相談士協会の定例発表

講座内容

1 開催のキッカケは、弁護士や司法書士からの応援歌

- (1)実務と知識を結びつける秘訣とは (2)実行責任の理解
- (3)相続コンサルが怯える「非弁神話」との向きあい方

2 報酬を頂く為に知るべき「稼ぐ、働く」とは

- (1)「稼ぐ」と「働く」の原則を知り、自身の目的を定める
- (2)「稼ぐ、働く」の上昇スパイラルを理解し、自身の行うべき最優先事項を理解する

3 情報提供料は無料

情報自体は無価値。しかし無価値情報に手を加えると価値は無限大に！

4 権利調整の専門家が解説！勘違いしている「交渉」と「コミュニケーション」

- (1)「交渉」はウイン&ウインだ (2)「コミュニケーション」は3つの要素の伝達だから誰でもできる

5 物心両立の相続コンサルビジネスとは

- (1)相続コンサルビジネスに欠かせないチームビルドの原則とは (2)物心両立に欠かせないある道具とは

懇親会

【別途5,000円(税込)】

受講者との交流を図り、最適な仲間を見つけるため、講義終了後の懇親会は是非ご参加ください。(希望者のみのご参加ですが、ビジネスチャンスですので是非ご参加ください。)

会員割引

※ 無料: TAP実務家クラブ会員、東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPチケット10使用
(懇親会は割引対象外です。)

セミナー詳細・お申込は、ホームページからでもご利用可能です。➡

TAP 実務セミナー 🔍



FAX:03-3208-6255

2019年8月27日(火)開催

相続コンサル奮闘記＜特別90分講座＞「物心両立相続コンサルのススメ」

受講申込書

ご記入月日	年 月 日		
懇親会	☐ 参加する(5,000円) ☐ 参加しない		
ふりがな			
事務所名 または会社名			
事業所または 会社所在地 ご住所	〒		
ご連絡先	TEL	FAX	
	携帯電話など必ず連絡がつく先をご記入ください。		
ふりがな		E-mail	
参加者名			
業種	☐ 弁護士 ☐ 税理士 ☐ 公認会計士 ☐ 司法書士 ☐ 不動産鑑定士 ☐ 行政書士 ☐ 社会保険労務士 ☐ 土地家屋調査士 ☐ 中小企業診断士 ☐ FP ☐ 金融機関 ☐ 証券 ☐ 保険 ☐ コンサルティング会社 ☐ 不動産業 ☐ 住宅・建設 ☐ その他()		認定区分に○印 AFP・CFP® 番号
☐ TAP実務家クラブ会員 ☐ 東京定額制クラブ会員 ☐ TAPチケット10 ☐ 一般 ☐ TAP実務セミナー利用券使用(No.)			

- 本書・受講申込書をコピーし、必要事項をご記入の上、FAXにてお申込ください。「受講申込書」が届き次第参加者様宛に、折り返し「受付確認書」をFAXいたします。
- お申込み多数の場合は、事前に締め切らせていただきます。

弊社は不動産鑑定のエキスパート集団です。セミナーの休憩中、終了後に不動産鑑定士による『不動産概算評価・机上広大地判定(無料)』のご相談をお受けいたします。当日、実際の案件(資料)をお持ちいただければ、できる限り対応させていただきますので、受付スタッフまでお気軽にお申し付けください。

※当日中にご回答できない場合がございます。予めご了承くださいませ。

＜TAP高田馬場＞

【所在地】

東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

【交通アクセス】

JR山手線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

西武新宿線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

東京メトロ東西線 高田馬場駅(3番出口)より徒歩6分

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 東京アプレイザル

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階
TEL.0120-02-8822/FAX.03-3208-6255

□ <https://tap-seminar.jp> □ seminar@t-ap.jp

