

定期開催

不動産オーナーが知っておくべき 相続対策の基本

2019年

9

火

17:00~18:30 (受付開始30分前)



17

受講料 5,000円(資料代・税込)

※各種会員割引あり

会場 TAP高田馬場

定員 10名

講師紹介

はぎわら がく
萩原 岳 氏

株式会社アプレ不動産鑑定 代表取締役
不動産鑑定士/MRICS(英国不動産鑑定士)



1981年千葉県生まれ 東京外国語大学中国語学科卒業。

大学在学時より不動産鑑定業界に携わり、2007年不動産鑑定士論文試験合格、2010年不動産鑑定士として登録する。株式会社東京アプレイザル勤務等を経て、2014年株式会社アプレ不動産鑑定を設立し、現職。

相続関連業務を得意とし、申告時や遺留分などにおける評価、及び承継を重視した相続対策コンサルティングを手がけている。また、2018年より不動産テックの開発及び運用を目的とした子会社を設立し、新たなウェブサービスを展開している。

【著書】「不動産を買うなら五輪の後にしなさい」SBクリエイティブ株式会社

【共著】「平成28年度 継続地代の調査分析」公益社団法人 東京都不動産鑑定士協会 研究研修委員会

【論文】「マンション敷地事件の考察」租税訴訟第8号租税公正基準2

「行き止まり私道の30%評価基準」租税訴訟第9号租税公正基準3

ごあんない

相続はどこのご家庭にも遅かれ早かれ必ず訪れます。また、相続対策は早く実行した方が選択肢は増えます。そのため、とりかかるとは早い方が得をするのですが、各ご家庭によって合う合わないがあるため、いざとなるとどの対策が良いのか途方に暮れてしまいます。本セミナーでは、相続の基本を学ぶことで自分たちにとって良い相続対策を見抜けるようになることを目的としています。

講座内容

- 相続の発生率は100%である
- 相続が発生したらどうなるか
- いくらお金が必要になるか
- 手順は「知る・守る・増やす・継ぐ」
- 対策は早ければ早いほど効果がある
- 悪い相続対策事例
- 騙されやすい人の特徴
- まずは財産診断をして資産の棚卸しをする
- 分割対策の王様は現金
- 納税対策とは、土地を売却するのではなく残せるようにすること
- 節税対策を切り口に騙される
- 承継対策こそ最重要
- 対策が効果的な資産ランキング

会員割引

- ※1 無 料：東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPチケット10使用
 ※2 20%off：TAP実務家クラブ会員 ※3 2,000円引き：顧問税理士から紹介された方

セミナー詳細・お申込は、ホームページからでもご利用可能です。➡

TAP 実務セミナー 🔍

FAX:03-3208-6255

2019年9月17日(火)開催

不動産オーナーが知っておくべき 相続対策の基本

受講申込書

ご記入月日		年	月	日	
ふりがな					
事務所名 または会社名					
事業所または 会社所在地 ご住所	〒	TEL	※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。		
		FAX			
ふりがな					
参加者名	E-mail				
業種	<input type="checkbox"/> 弁護士	<input type="checkbox"/> 税理士	<input type="checkbox"/> 公認会計士	<input type="checkbox"/> 司法書士	<input type="checkbox"/> 不動産鑑定士
	<input type="checkbox"/> 行政書士	<input type="checkbox"/> 社会保険労務士	<input type="checkbox"/> 土地家屋調査士	<input type="checkbox"/> 中小企業診断士	<input type="checkbox"/> FP
	<input type="checkbox"/> 金融機関	<input type="checkbox"/> 証券	<input type="checkbox"/> 保険	<input type="checkbox"/> コンサルティング会社	
	<input type="checkbox"/> 不動産業	<input type="checkbox"/> 住宅・建設	<input type="checkbox"/> その他()		
<input type="checkbox"/> 東京定額制クラブ会員 <input type="checkbox"/> TAP実務家クラブ会員 <input type="checkbox"/> 一般					
<input type="checkbox"/> TAP実務セミナー利用券使用(No.) <input type="checkbox"/> ご紹介者名()					

●本書・受講申込書をコピーし、必要事項をご記入の上、FAXにてお申込ください。「受講申込書」が届き次第参加者様宛に、折り返し「受付確認書」をFAXいたします。
●お申込み多数の場合は、事前に締め切らせていただきます。また、事前入金による先着順とさせていただきますので、予めご了承下さい。

<TAP高田馬場>

[所在地]

東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

[交通アクセス]

JR山手線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

西武新宿線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

東京メトロ東西線 高田馬場駅(3番出口)より徒歩6分

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 東京アプレイザル

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階
TEL.0120-02-8822/FAX.03-3208-6255

<https://tap-seminar.jp> seminar@t-ap.jp

