

相続コンサル奮闘記<特別180分講座>

～報酬受領とネットワーク構築の秘訣は『わらしべ長者』『二宮尊徳』『SDGs』
自己資本10倍、売上10倍を達成させた不動産相続コンサルの秘訣とは～

講師 **堀田 直宏 氏**

株式会社ダントラスト 代表取締役 / 株式会社 ムサシコンサルティング 代表取締役
宅地建物取引士 / (公認)不動産コンサルティングマスター / 相続対策専門士
コミュニケーション認定1級 / 認定ファシリテーター(株プレスタイム社)



ごあんない

講師が、絶対に関わらないお客様や、取引先のタイプを知り、そのタイプを避けることで、生産性の高いチームを組むことができます。そのために自分がすべきことや、チームワークに欠かせない、コミュニケーションの取り方などをお伝えしてゆきます。お金を頂きながら感謝も頂くコンサルタント事業の秘訣をお伝えいたします。

対象者

- 士業(税理士・司法書士・行政書士・弁護士・土地家屋調査士)
- 不動産業者・不動産コンサルタント・ファイナンシャルプランナー等

こんなお悩み ないですか？

「お客様の為に」と頑張っているがなかなか報酬に繋がらない方や、顧客紹介を期待して、ネットワーク構築に時間を割いているがイマイチ成果が上がらない方は、自分の改善点が解ります。

このセミナーに 参加すると

報酬の原則概念を知れます。本当のネットワークを知れます。

このセミナーの 特徴

講師がどのようにして、開業から7年で自己資本10倍、売上10倍に成長させたのかを聴くことができます。

講座内容

【1】自己の強みを知り、『わらしべ長者』戦略を発揮する。

- (1)褒められたことが「強み」謙遜せずに胸をはって極める。
- (2)自分の理想は依頼者の理想か？
- (3)「稼ぐ」と「働く」の原則を知り、自身の目的を定める。
- (4)「稼ぐ、働く」の上昇スパイラルと最優先事項を理解する。

【2】ネットワークは『二宮尊徳の報恩思想』の活用

- (1)仁・義・智・礼・信(五徳)の活用
- (2)時代遅れの「権威主義」ネットワークの弊害と新時代のネットワーク
- (3)ビジネスモデルの違いと役割分担
- (4)資金調達にも活用できる五徳

【3】お客さまが報酬を支払う意味

- (1)情報自体は無価値。しかし無価値情報に手を加えると価値は無限大に！
- (2)お客様から『儲けてね』と言われる秘訣。
- (3)顧客選別方法の秘訣
- (4)絶対必要な報酬の源泉

【4】コンサルの未来

- (1)IT活用とAI時代のコミュニケーションの技術
- (2)不動産相続コンサルが知っておくべき、非弁神話との向き合い方
- (3)利害関係者全員の幸せと、その継続性
- (4)SDGsの取り組みで堂々と報酬を頂く

懇親会

【別途5,000円(税込)】 受講者との交流を図り、最適な仲間を見つけるため、講義終了後の懇親会は是非ご参加ください。
18:15～20:15 (希望者のみのご参加ですが、ビジネスチャンスですので是非ご参加ください。)

■日時 2020年4月20日(月) / 15:00～18:00 (受付開始は30分前です)

■受講料 一般:25,000円(資料代・税込み) / TAP実務家クラブ会員:10,000円

■懇親会 5,000円(税込み) ■定員 60名 ■場所 TAP高田馬場

会員割引

- ※無料:東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPチケット10使用
- ※60%off: TAP実務家クラブ会員 (懇親会は割引対象外です。)
- ※40%off:事業承継スペシャリスト・マイスター認定者(一般社団法人事業承継検定協会主催)

FAX:03-3208-6255



セミナー詳細・お申込は、ホームページからでもご利用可能です。 (TAP実務セミナー) または ➡

2020.4.20(月) TAP実務家クラブ 特別講座

相続コンサル奮闘記<特別180分講座>

受講申込書

| | | | | | |
|------------------------|--|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| ご記入月日 | 年 月 日 | | | | |
| 懇親会 | <input type="checkbox"/> 参加する(別途5,000円) | <input type="checkbox"/> 参加しない | | | |
| ふりがな | ----- | | | | |
| 事務所名 または会社名 | | | | | |
| 事業所または 会社所在地 ご住所 | 〒 | TEL | ※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。 | | |
| | | FAX | | | |
| ふりがな | ----- | | | | |
| 参加者名 | E-mail | | | | |
| 業種 | <input type="checkbox"/> 弁護士 | <input type="checkbox"/> 税理士 | <input type="checkbox"/> 公認会計士 | <input type="checkbox"/> 司法書士 | <input type="checkbox"/> 不動産鑑定士 |
| | <input type="checkbox"/> 行政書士 | <input type="checkbox"/> 社会保険労務士 | <input type="checkbox"/> 土地家屋調査士 | <input type="checkbox"/> 中小企業診断士 | <input type="checkbox"/> FP |
| | <input type="checkbox"/> 金融機関 | <input type="checkbox"/> 証券 | <input type="checkbox"/> 保険 | <input type="checkbox"/> コンサルティング会社 | |
| | <input type="checkbox"/> 不動産業 | <input type="checkbox"/> 住宅・建設 | <input type="checkbox"/> その他() | | |
| | | | | | |
| 認定区分 | AFP・CFP [®] 番号() ※お持ちの方はご記入ください。 | | | | |

TAP実務家クラブ会員 定額制クラブ会員 TAPチケット10 一般
事業承継スペシャリスト・マイスター認定者 TAP実務セミナー利用券使用(No.)

●本書・受講申込書をコピーし、必要事項をご記入の上、FAXにてお申込ください。「受講申込書」が届き次第参加者様宛に、折り返し「受付確認書」をFAXいたします。
 ●お申込み多数の場合は、事前に締め切らせていただきます。また、事前入金による先着順とさせていただきますので、予めご了承下さい。

<TAP高田馬場>

[所在地]

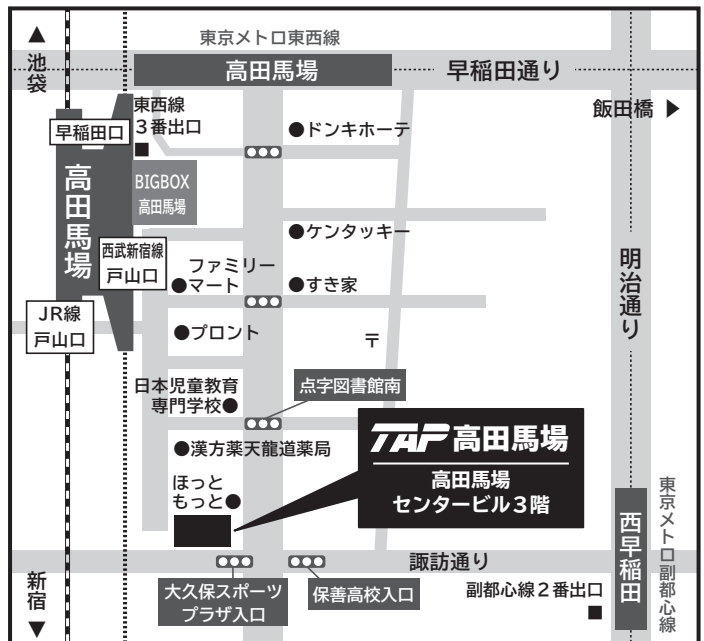
東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

[交通アクセス]

JR山手線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

西武新宿線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

東京メトロ東西線 高田馬場駅(3番出口)より徒歩6分



NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
 法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 東京アプライザル

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階
 TEL.0120-02-8822/FAX.03-3208-6255

<https://tap-seminar.jp> seminar@t-ap.jp