

[第1講座]

女性税理士が実例で解説!

相続前・相続後のアドバイスで気をつけておくこと

不動産を中心とした相続税で間違いやすいポイントと留意点

講師紹介



おかわら ぼみ
岡村 宝美 氏

税理士法人SUNSUNTO代表社員 / 株式会社N・B・Kコンサルティング 代表取締役
一般社団法人東京都相続相談センター パートナー税理士
株式会社女性相続support相続相談窓口担当 / 税理士

1985年生まれ。千葉県出身。

東京C.P.A.専門学校卒業後、22歳で税理士官報合格(国税三法)。

中堅税理士法人を経て、税理士法人山田アンドパートナーズへ転職し、資産税(相続・事業承継)に特化。

大手証券会社の本社に駐在し、数百件の相続・事業承継の相談対応を実施。

2016年独立し税理士事務所開業。2020年に税理士法人化。

現在、相続税申告業務及びお客様向け相続セミナーを数多くご依頼いただいている。

また生命保険業界におけるトップセールス向けに、相続・事業承継及び不動産活用の資産税講師として

相当数のご依頼を受け、相続講演実績と相続スキルをもつ資産税専門税理士として幅広く活動中。

税理士向け資産税研修の講師も行っている。

【主な著書】

・野村證券 「税金の本」 ・野村證券 「法人とオーナーの税金の本」 ・所得税 超入門

講座内容

実務現場における不動産にまつわる話を中心に、実務でよくご相談される内容について事例を交えてご紹介しています。セミナー内容は基礎的なものになりますが、より相続の知識や実務について理解を深めてもらえれば幸いです。女性税理士ならではの視点でも解説していきます。

【1】相続税の基礎知識

【2】放棄をすべきかどうか？

放棄は債務超過ばかりとは限らない

【3】数次相続が起きた場合

【4】不動産を売却してすぐに相続が発生した。

事前にできたこととは

【5】アパートローンがある場合、分割アドバイスに注意

【6】法人へ財産を遺贈する場合

【7】配偶者居住権を活用するかどうか

【8】納税資金の準備と取得費加算制度

【9】空き家売却特例

【10】タワーマンションを購入した場合の論点

【11】アパートを相続人に贈与する場合の論点

【12】不動産信託は節税提案なのか

【13】法人を活用した不動産対策

無償返還届出書提出をした場合

■開催日(収録日) | 2020年10月5日(月) 14:00~17:00 (受付開始は30分前です)(途中休憩を含みます)

■受講料 | 25,000円(資料代・税込み) ■受講形態 | TAP高田馬場会場受講 / オンライン(録画)受講

■定員 | 会場受講のみ先着40名 / オンライン受講の人数制限はございません

■オンライン視聴期限 | 2021年4月6日(火)18:00まで ■オンライン申込期限 | 2021年4月1日(木)23時59分まで

FAX:03-3208-6255



セミナー詳細・お申込は、ホームページからでもご利用可能です。 または

2020.10.5(月) 講師:岡村 宝美 氏

6人の女性専門家による『女性の視点からみた相続と不動産』

【第1講座】女性税理士が実例で解説！相続前・相続後のアドバイスで気をつけておくこと

ご記入月日	年		月		日	
受講形態	<input type="checkbox"/> TAP高田馬場会場受講		<input type="checkbox"/> オンライン(録画)受講			
ふりがな	-----					
事務所名 または会社名	-----					
事業所または 会社所在地 ご住所	〒		TEL			
			※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。			
ふりがな			FAX			
			E-mail ※オンライン(録画)受講の方は必ずご記入ください。			
参加者名	-----					
業 種	<input type="checkbox"/> 弁護士	<input type="checkbox"/> 税理士	<input type="checkbox"/> 公認会計士	<input type="checkbox"/> 司法書士	<input type="checkbox"/> 不動産鑑定士	
	<input type="checkbox"/> 行政書士	<input type="checkbox"/> 社会保険労務士	<input type="checkbox"/> 土地家屋調査士	<input type="checkbox"/> 中小企業診断士	<input type="checkbox"/> FP	
	<input type="checkbox"/> 金融機関	<input type="checkbox"/> 証券	<input type="checkbox"/> 保険	<input type="checkbox"/> コンサルティング会社		
	<input type="checkbox"/> 不動産業	<input type="checkbox"/> 住宅・建設	<input type="checkbox"/> その他()			
認定区分	AFP ・ CFP [®] 番号()		※お持ちの方はご記入ください。			
<input type="checkbox"/> TAP実務家クラブ会員 <input type="checkbox"/> 定額制クラブ会員 <input type="checkbox"/> TAPチケット10 <input type="checkbox"/> TAPオンラインセミナー会員 <input type="checkbox"/> 事業承継スペシャリスト・マイスター認定者 <input type="checkbox"/> TAP実務セミナー利用券使用(No.) <input type="checkbox"/> 一般						

<オンライン(録画)受講>

[配信開始日]
収録日(開催日)の1~2営業日後に配信を開始する予定です。
[ご視聴期間]
配信開始日より6ヶ月(2021年4月6日(火)18:00まで)となります。
※配信期間中は何度でもご視聴いただけます。
※動画のご視聴にはインターネット回線が必要となります。
※「視聴専用URL」はお申込みの際にご連絡いただいたメールアドレスにお送りしますので必ずご記載ください。
※配信期間中のお申込みも承ります。視聴専用URLにつきましては、お申込後2~3営業日以内にお送りいたします。
なお、お申込みのタイミングによってはご視聴期間が短くなる場合がございますので予めご了承ください。
※お申込み期限は2021年4月1日(木)23時59分までとなります。

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 東京アプライザル
〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階
TEL.0120-02-8822/FAX.03-3208-6255
 <https://tap-seminar.jp> seminar@t-ap.jp

<会場受講の方> TAP高田馬場

[所在地]
東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階
[交通アクセス]
JR山手線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分
西武新宿線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分
東京メトロ東西線 高田馬場駅(3番出口)より徒歩6分

