

# 不動産会社様向け

## 空き家問題をチャンスに変える!? 空き家管理ビジネス最前線から

空き家管理サービスから本業、周辺ビジネス、  
相続ビジネスへと拡大させるための発想について

### ごあんない

空き家管理サービスは、単なる建物管理サービスではありません。相続や介護等の理由でサービスを利用される方が大多数で、契約者は遠方に住む50代の子世代が中心です。空き家の売却や解体、建て替えなど、空き家の将来を決めていく方々(潜在顧客層)と繋がる有効なツールです。本業や相続ビジネスとのシナジーが高い空き家管理サービスを47都道府県で展開する「日本空き家サポート」の実例を交えてお話しします。

### 講座内容

- 【1】空き家管理サービスが必要とされる背景について(法律改正等、最近の動向を交えて)
- 【2】空き家管理サービス依頼者の分析とターゲット顧客層について
- 【3】空き家管理サービスと本業や相続ビジネスとのシナジーについて(具体的な事例を交えて)
- 【4】空き家管理サービスの開発・運営における必須ポイントについて

### 講師紹介



もり ひさすみ  
**森 久純 氏**

株式会社 L & F (日本空き家サポート運営会社)  
代表取締役社長

野村證券株式会社にて法人／個人向けセールス、IPO支援業務に10年間従事。  
2003年より大手不動産管理会社(東証一部上場)に創業期メンバーとして入社し、営業及び戦略企画担当取締役を歴任。2007年4月、株式会社 L & F を設立し代表取締役就任。  
〈保有資格〉  
公認不動産コンサルティングマスター・宅地建物取引士・家族信託コーディネーター・家族信託専門士・認知症介助士

- 開催日(収録日) | 2021年4月14日(水) / 14:00~15:00 (受付開始は30分前です)
- 受講料 | 8,000円(資料代・税込み) ■受講形態 | TAP高田馬場会場受講 / オンライン(録画)受講
- 定員 | 会場受講のみ先着30名 / オンライン受講の人数制限はございません
- オンライン申込期限 | 2021年10月3日(日)23:59まで ■オンライン視聴期限 | 2021年10月7日(木)18:00まで

会員割引

- ※1 無料: 東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPチケット10使用、TAPオンラインセミナー会員
- ※2 20%off: TAP実務家クラブ会員
- ※3 40%off: 事業承継スペシャリスト・マイスター認定者(一般社団法人事業承継検定協会主催)

FAX:03-3208-6255



セミナー詳細・お申込は、ホームページからでもご利用可能です。 [TAP実務セミナー](#) または ➡

2021.4.14(水) 講師:森 久純 氏

## 空き家問題をチャンスに変える!? 空き家管理ビジネス最前線から

ご記入月日	年 月 日		
受講形態	<input type="checkbox"/> TAP高田馬場会場受講 <input type="checkbox"/> オンライン(録画)受講		
ふりがな	-----		
事務所名 または会社名	-----		
事業所または 会社所在地 ご住所	〒	TEL	※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。
		FAX	
ふりがな	-----		
参加者名	E-mail ※オンライン(録画)受講の方は必ずご記入ください。		
業種	-----		
認定区分	AFP・CFP <sup>®</sup> 番号( ) ※お持ちの方はご記入ください。		
<input type="checkbox"/> TAP実務家クラブ会員 <input type="checkbox"/> 定額制クラブ会員 <input type="checkbox"/> TAPチケット10 <input type="checkbox"/> TAPオンラインセミナー会員 <input type="checkbox"/> TAP実務セミナー利用券 <input type="checkbox"/> 事業承継スペシャリスト・マイスター認定者 <input type="checkbox"/> 一般			
TAP実務セミナー利用券を使用の方は必ずご記入ください。			
利用券番号( )	会員様ご氏名( )		

### <オンライン(録画)受講>

[配信開始日]

収録日(開催日)の3営業日以内に配信を開始する予定です。

[ご視聴期間]

2021年10月7日(木)18:00までとなります。

※配信期間中は何度でもご視聴いただけます。

※動画のご視聴にはインターネット回線が必要となります。

※「視聴専用URL」はお申込みの際にご連絡いただいたメールアドレスにお送りしますので必ずご記載ください。

※配信期間中のお申込みも承ります。視聴専用URLにつきましては、お申込後3営業日以内にお送りいたします。

なお、お申込みのタイミングによってはご視聴期間が短くなる場合がございますので予めご了承ください。

※お申込み期限は2021年10月3日(日)23:59までとなります。

**TAP 株式会社 東京アプレイザル**

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階  
TEL.0120-02-8822/FAX.03-3208-6255

<https://tap-seminar.jp>   [seminar@t-ap.jp](mailto:seminar@t-ap.jp)

### <会場受講の方> TAP高田馬場

[所在地]

東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

[交通アクセス]

JR山手線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

西武新宿線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

東京メトロ東西線 高田馬場駅(3番出口)より徒歩6分

