

ゼロから学ぶ相続コンサルタント必修講座

相続対策で必要な境界と測量の基礎知識

ごあんない

東京アプレイザルの『ゼロから学ぶ相続コンサルタント必修講座』は、
実務経験豊富な士業・コンサルタントの方を講師にお迎えし、「基礎のキ」から学べるセミナーとなっております。

こんな方におすすめ

- 相続を基礎から学びたい
- 相続コンサルを本業にしたい
- 職場のスタッフに相続を学ばせたい
- 実務経験はあるが、改めて基本を学び直したい
- 本業に活かすため、相続業務を取り入れたい

講座内容

第1部

- (1)地球は丸い (2)最初に地球を測った人は、どうやったのか (3)単位について (4)1坪とは
- (5)1mの長さ (6)換算の方法 (7)測量図の基本 (8)境界標の見方 (9)日本を測る (10)地租改正
- (11)公図の歴史 (12)公図の問題点 (13)登記簿の歴史 (14)土地台帳と登記簿の一元化

第2部

- (1)筆界とは (2)所有権界とは (3)境界標は、筆界点に埋設されているのか (4)境界の種類
- (5)測量図の種類 (6)測量図と境界の関係 (7)地積測量とは (8)境界確定測量とは (9)確認と確定の違い
- (10)筆界の確認が必要となる場合 (11)立会証明書とは (12)境界確定が必要となる場合
- (13)境界確認書とは (14)測量士とは (15)土地家屋調査士とは (16)司法書士とは
- (17)不動産登記簿と土地家屋調査士・司法書士との関係

第3部

- (1)なぜ境界でもめるのか (2)境界紛争の主な原因 (3)土地の価格が高い (4)境界標がない
- (5)不正な図面を信じている (6)登記簿面積にこだわる (7)思い込み (8)隣接地所有者と仲が悪い
- (9)境界紛争は誰に相談するのか (10)境界紛争を解決するには (11)筆界特定制度 (12)筆界確定訴訟
- (13)筆界特定制度と筆界確定訴訟の相違点 (14)所有権確認訴訟 (15)裁判外境界紛争解決制度(ADR)
- (16)境界が決まらないとどうなるのか (17)境界紛争を未然に防ぐには

講師紹介



たかはし かずお

高橋 一雄 氏

測量士
土地家屋調査士

昭和38年 福島県生。平成7年土地家屋調査士登録。

平成9年 測量を通してお客様に「安心」を提供することを目的に、株式会社測量舎を設立。

「誠実」「確実」「迅速」を合言葉に、年間100現場以上の土地境界確定測量を行う。

平成18年土地家屋調査士法人測量舎を設立。

■開催日(収録日) | 2022年3月17日(木) 14:00~17:00 (15分前受付開始)

■受講料 | 10,000円(資料代・税込み) ■受講形態 | TAP高田馬場会場受講/オンライン(録画)受講

■定員 | 会場受講のみ先着30名/オンライン受講の人数制限はございません

■オンライン申込期限 | 2023年1月22日(日)23:59まで ■オンライン視聴期限 | 2023年1月26日(木)18:00まで

- ※1 無 料:東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPチケット10使用、TAPオンラインセミナー会員
- ※2 20%off: TAP実務家クラブ会員
- ※3 30%off: 相続診断士、上級相続診断士(一般社団法人相続診断協会)
- ※4 40%off: 事業承継スペシャリスト・マイスター認定者(一般社団法人事業承継検定協会主催)



FAX:03-3208-6255

セミナー詳細・お申込は、ホームページからでも
ご利用可能です。 TAP 実務セミナー Q または ➡



2022.3.17(木) 講師:高橋 一雄 氏

相続対策で必要な境界と測量の基礎知識

ご記入月日	年 月 日	受講形態	☐ TAP高田馬場会場受講 ☐ オンライン(録画)受講
ふりがな		ふりがな	
事務所名 または会社名		参加者名	
事業所または 会社所在地 ご 住 所	〒	TEL	※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。
		FAX	
業 種		E-mail	※必ずご記入ください。
認定区分	AFP ・ CFP [®] 番号() ※2023年1月22日(日)までにお申込みされた方には「日本ファイナンシャル・プランナーズ協会」の「継続教育研修受講証明書」をお渡します。 ご希望の方は、お申込み時に「AFPもしくはCFP」の区分と番号をご記載ください。		
☐ TAP実務家クラブ会員 ☐ 定額制クラブ会員 ☐ TAPチケット10 ☐ TAPオンラインセミナー会員 ☐ TAP実務セミナー利用券 ☐ 相続診断士 ☐ 上級相続診断士 ☐ 事業承継スペシャリスト・マイスター認定者 ☐ 一般			
TAP実務セミナー利用券を使用の方は必ずご記入ください。 利用券番号() 会員様ご氏名()			
「相続診断士」「上級相続診断士」の方は必ずご記入ください。 認定番号()			

<オンライン(録画)受講>

【配信開始日】

収録日(開催日)の3営業日以内に配信を開始する予定です。

【ご視聴期間】

2023年1月26日(木)18:00までとなります。

※配信期間中は何度でもご視聴いただけます。

※動画のご視聴にはインターネット回線が必要となります。

※「視聴専用URL」はお申込みの際にご連絡いただいたメールアドレスに
お送りしますので必ずご記載ください。

※配信期間中のお申込みも承ります。視聴専用URLにつきましては、
お申込後3営業日以内にお送りいたします。

なお、お申込みのタイミングによってはご視聴期間が短くなる場合が
ございますので予めご了承ください。

※お申込み期限は2022年1月22日(日)23:59までとなります。

★TAPオンラインセミナー会員の方は、本セミナーのお申込みは不要です。

収録日から3営業日以降「専用ページ」よりご視聴いただけます。

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 東京アプレイザル

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階
TEL.0120-02-8822/FAX.03-3208-6255

<https://tap-seminar.jp> seminar@t-ap.jp

<会場受講の方> TAP 高田馬場

【所在地】

東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

【交通アクセス】

JR山手線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

西武新宿線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

東京メトロ東西線 高田馬場駅(3番出口)より徒歩6分

