

ゼロから学ぶ相続コンサルタント必修講座

「図解 不動産投資超入門」
これだけは押さえておきたい基本の「キ」

講座内容

～超初心者向けの内容となっています～

興味はあるんだけど、なんだか怪しげだし、セミナーにしても本にしても、どれが正しいのかも皆目見当がつかない・・・というあなたに、

これと、これと、これくらいは知っておいてから次を考えてもいいんじゃない？という、自分が身内や学生時代の友達に「不動産投資ってどうなの？」と、聞かれたときに、ああそれはねと教えるレベルの超初心者向けの内容となっています。

～でも、決して侮れませんよ～

基本のキの字の部分を知識として押さえておくだけでも、いろんなウソやマヤカシが面白いほどに見えるようになるはず。会場では、Q&Aや直近の話題などで皆さんに役立ちそうなものをその場で解説させていただくかもしれません。

講師紹介



いのまた きよし

猪俣 淳氏株式会社アセットビルド 代表取締役
一級建築士

1961年神奈川県横須賀市出身。築50年超の築古物件から新築まで、また、区分・一棟、居住系・商業系とさまざまな物件でポートフォリオを組成し、「資本改善+出口戦略」、法人への権利移動等で資産を拡大/最適化。著書に「不動産投資の正体」「誰も書かなかった不動産投資の出口戦略・組み合わせ戦略」(住宅新報社)「不動産コンサルティング(土地活用・売買)の教科書」(ビジネス教育出版社)他。BSTV「不動産王」コメンテーターをはじめ、「日経マネー」「週刊SPA!」「FPジャーナル」「JPM(米国賃貸管理業界誌)」ほか執筆・出演多数。宅建協会、ハウスメーカー、税理士会といったプロ向けも含め全国で講演。

(1)建築・不動産・保険・金融・相続等、不動産投資関連分野の資格を30以上保有する専門家

(2)最前線で40年近い現場経験を積むプロフェッショナル

(3)収益物件を複数保有。みずから不動産投資家・大家業を20年にわたり実践する大家。

というそれぞれの立場をもち、理論と実践を融合した異色の不動産コンサルタントとして活動中。

CCIM-JAPAN(米国商業不動産投資顧問協会日本支部)2018年度会長。

【保有資格】

一級建築士／不動産証券化協会認定マスター資格／宅地建物取引士／不動産コンサルティングマスター／CPM(米国認定不動産経営管理士)インストラクター／CCIM(米国認定不動産投資顧問資格)インストラクター／相続アドバイザー協議会認定会員(第15期)／ほか、全31資格

【主な著書】

「誰も書かなかった不動産投資の出口戦略・組合せ戦略」改訂版(住宅新報社)／「不動産投資の正体」(住宅新報社)／「不動産コンサルティング(土地活用・売買)の教科書」改訂版(ビジネス教育出版社)

■開催日(収録日) | 2022年5月25日(水) 10:30～12:00 (15分前受付開始)

■受講料 | 10,000円(資料代・税込み) ■受講形態 | TAP高田馬場会場受講／オンライン(録画)受講

■定員 | 会場受講のみ先着30名／オンライン受講の人数制限はございません

■オンライン申込期限 | 2023年2月12日(日)23:59まで ■オンライン視聴期限 | 2023年2月16日(木)18:00まで

※1 無料:東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPチケット10使用、TAPオンラインセミナー会員

※2 20%off: TAP実務家クラブ会員

TAPオンライン会員が会場受講の場合は60%off

※3 30%off:相続診断士、上級相続診断士(一般社団法人相続診断協会)

※4 40%off:事業承継スペシャリスト・マイスター認定者(一般社団法人事業承継検定協会主催)



FAX:03-3208-6255

セミナー詳細・お申込は、ホームページからでも
ご利用可能です。 TAP 実務セミナー Q または ➡



2022.5.25(水) 講師:猪俣 淳 氏

「図解 不動産投資超入門」これだけは押さえておきたい基本の「キ」

ご記入月日	年 月 日	受講形態	☐ TAP高田馬場会場受講 ☐ オンライン(録画)受講
ふりがな		ふりがな	
事務所名 または会社名		参加者名	
事業所または 会社所在地 ご 住 所	〒	TEL	※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。
		FAX	
業 種		E-mail	※必ずご記入ください。
認定区分	AFP ・ CFP [®] 番号() ※2023年2月12日(日)までにお申込みされた方には「日本ファイナンシャル・プランナーズ協会」の「継続教育研修受講証明書」をお渡します。 ご希望の方は、お申込み時に「AFPもしくはCFP」の区分と番号をご記載ください。		
☐ TAP実務家クラブ会員 ☐ 定額制クラブ会員 ☐ TAPチケット10 ☐ TAPオンラインセミナー会員 ☐ TAP実務セミナー利用券 ☐ 相続診断士 ☐ 上級相続診断士 ☐ 事業承継スペシャリスト・マイスター認定者 ☐ 一般			
TAP実務セミナー利用券を使用の方は必ずご記入ください。 利用券番号() 会員様ご氏名()			
「相続診断士」「上級相続診断士」の方は必ずご記入ください。 認定番号()			

<オンライン(録画)受講>

【配信開始日】

収録日(開催日)の3営業日以内に配信を開始する予定です。

【ご視聴期間】

2023年2月16日(木)18:00までとなります。

※配信期間中は何度でもご視聴いただけます。

※動画のご視聴にはインターネット回線が必要となります。

※「視聴専用URL」はお申込みの際にご連絡いただいたメールアドレスに
お送りしますので必ずご記載ください。

※配信期間中のお申込みも承ります。視聴専用URLにつきましては、
お申込後3営業日以内にお送りいたします。

なお、お申込みのタイミングによってはご視聴期間が短くなる場合が
ございますので予めご了承ください。

※お申込み期限は2023年2月12日(日)23:59までとなります。

★TAPオンラインセミナー会員の方は、本セミナーのお申込みは不要です。

収録日から3営業日以降「専用ページ」よりご視聴いただけます。

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 東京アプレイザル

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

TEL.0120-02-8822/FAX.03-3208-6255

<https://tap-seminar.jp> seminar@t-ap.jp

<会場受講の方> TAP 高田馬場

【所在地】

東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

【交通アクセス】

JR山手線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

西武新宿線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

東京メトロ東西線 高田馬場駅(3番出口)より徒歩6分

