

# 『不動産売買取引』や『地面師対策』にも有効的！ 不動産DXセミナー オンライン本人確認の基礎知識

ごあんない

2022年5月に不動産売買取引においても法改正により電子契約が可能となり、遠方の方との売買取引もオンラインで商談、本人確認を行い、契約書や関係書類を電子契約で締結することが可能となりました。

一方で、地面師などなりすましの犯罪も巧妙化しており、オンラインでの取引をする際は、慎重にならざるを得ません。今回のセミナーでは、オンライン本人確認eKYCが今求められている理由、法律とルール、安全性や不正利用のリスクはどのように防いでいるのか。知っておきたい、eKYCのすべてを解説いたします。

**[Point1] なぜ今オンラインでの本人確認が求められているのか？**

**[Point2] 法律で見る本人確認の定義とは**

**[Point3] 事例から見るオンライン本人確認(eKYC)の導入メリット**

**こんな方にお勧めです！**

- ◎まずは、オンライン本人確認の基本的な法律とルールが知りたい
- ◎オンライン本人確認システム(eKYC)の導入を検討している
- ◎導入にあたって何から検討したらいいのかわからない

## 講師紹介



まつした しゅうへい  
**松下 周平 氏** 株式会社TREASURY  
事業開発部 部長

- 2014年 資産税特化型税理士事務所に所属し、金融機関・不動産会社・会計事務所との提携開拓、事業承継・組織再編スキームの提案に従事。
- 2016年 全国の税理士・弁護士・司法書士事務所のコンサルティングを行う企業にて部門責任者に従事。
- 2020年 株式会社TREASURYに所属

■開催日(収録日) | 2023年1月31日(火) 10:30~12:00 (15分前受付開始)

■受講料 | 3,000円(税込み) ■受講形態 | TAP高田馬場会場受講/オンライン(録画)受講

■定員 | 会場受講のみ先着30名/オンライン受講の人数制限はございません

■オンライン申込期限 | 2023年10月15日(日)23:59まで ■オンライン視聴期限 | 2023年10月19日(木)18:00まで

会員割引

- ※1 無 料:東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPオンラインセミナー会員 ※会場受講は60%OFF
- ※2 20%off: TAP実務家クラブ会員
- ※3 30%off: 相続診断士、上級相続診断士(一般社団法人相続診断協会)
- ※4 40%off: 事業承継スペシャリスト・マイスター認定者(一般社団法人事業承継検定協会主催)

FAX:03-3208-6255

セミナー詳細・お申込は、ホームページからでも  
ご利用可能です。 (TAP実務セミナー) または



2023.1.31(火) 講師:松下周平氏

## 不動産DXセミナー オンライン本人確認の基礎知識

ご記入月日	年 月 日	受講形態	<input type="checkbox"/> TAP高田馬場会場受講 <input type="checkbox"/> オンライン(録画)受講
ふりがな		ふりがな	
事務所名 または会社名		参加者名	
事業所または 会社所在地 ご住所	〒	TEL	※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。
		FAX	
業種		E-mail	※必ずご記入ください。
認定区分	AFP・CFP <sup>®</sup> 番号( ) ※2023年10月15日(日)までにお申込みされた方には「日本ファイナンシャル・プランナーズ協会」の「継続教育研修受講証明書」をお渡します。 ご希望の方は、お申込み時に「AFPもしくはCFP」の区分と番号をご記載ください。		
<input type="checkbox"/> TAP実務家クラブ会員 <input type="checkbox"/> 定額制クラブ会員 <input type="checkbox"/> TAPオンラインセミナー会員 <input type="checkbox"/> TAP実務セミナー利用券 <input type="checkbox"/> 相続診断士 <input type="checkbox"/> 上級相続診断士 <input type="checkbox"/> 事業承継スペシャリスト・マイスター認定者 <input type="checkbox"/> 一般			
TAP実務セミナー利用券を使用の方は必ずご記入ください。 利用券番号( ) 会員様ご氏名( )			
「相続診断士」「上級相続診断士」の方は必ずご記入ください。 認定番号( )			

### <オンライン(録画)受講>

[配信開始日]

収録日(開催日)の3営業頃を目安に配信を開始する予定です。

[ご視聴期間]

2023年10月19日(木)18:00までとなります。

※配信期間中は何度でもご視聴いただけます。

※動画のご視聴にはインターネット回線が必要となります。

※「視聴専用URL」はお申込みの際にご連絡いただいたメールアドレスに  
お送りしますので必ずご記載ください。

※配信期間中のお申込みも承ります。視聴専用URLにつきましては、  
お申込後3営業日以内にお送りいたします。

なお、お申込みのタイミングによってはご視聴期間が短くなる場合が  
ございますので予めご了承ください。

※お申込み期限は2023年10月15日(日)23:59までとなります。

★TAPオンラインセミナー会員の方は、本セミナーのお申込みは不要です。

配信開始日以降、「専用ページ」よりご視聴いただけます。

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会  
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

**TAP** 株式会社 東京アプライザル

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階  
TEL.0120-02-8822/FAX.03-3208-6255

<https://tap-seminar.jp> [seminar@t-ap.jp](mailto:seminar@t-ap.jp)

### <会場受講の方> TAP高田馬場

[所在地]

東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

[交通アクセス]

JR山手線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

西武新宿線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

東京メトロ東西線 高田馬場駅(3番出口)より徒歩6分

#### 会場受講特典

配信日より約1ヶ月限定で視聴できる  
オンライン動画をお送りいたします。

