

 FAX:03-3208-6255

セミナー詳細・お申込は、ホームページからでも
ご利用可能です。 [TAP 実務セミナー](#) Q または 

資産税実務基礎講座2023 受講申込書



ご記入月日	年	月	日
受講形態	☐ TAP高田馬場会場受講 ☐ オンライン(録画)受講		
ふりがな			ふりがな
事務所名 または会社名			参加者名
事業所または 会社所在地 ご住所	〒	TEL	※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。
		FAX	
業種		E-mail	※必ずご記入ください。
認定区分	AFP・CFP® 番号() ※2023年12月17日(日)までにお申込みされた方には「日本ファイナンシャル・プランナーズ協会」の「継続教育研修受講証明書」をお渡します。 ご希望の方は、お申込み時に「AFPもしくはCFP」の区分と番号をご記載ください。		
☐ TAP実務家クラブ会員 ☐ 定額制クラブ会員 ☐ TAPオンラインセミナー会員 ☐ TAP実務セミナー利用券 ☐ 相続診断士 ☐ 上級相続診断士 ☐ 一般			
「相続診断士」「上級相続診断士」の方は必ずご記入ください。 認定番号()			

- 受講形態 | TAP高田馬場会場受講／オンライン(録画)受講 ■定員 | 会場受講のみ先着30名
■オンライン視聴期限 | 2023年12月21日(木)23:59まで
■オンライン申込期限 | 2023年12月17日(日)23:59まで

下記の講座を申込みます。(ご希望の講座の□にレ印をご記入ください)				TAPセミナー利用券使用
第1講座	4/5	不動産及び金融資産の譲渡による移転のポイント	☐	No.
第2講座	4/19	相続税の基本と相続対策のポイント	☐	No.
第3講座	4/26	贈与税の基本的な仕組みと生前対策のポイント	☐	No.
第4講座	5/10	基本からわかる土地評価と生前対策	☐	No.
第5講座	5/17	非上場株式評価の基本と事業承継対策のポイント	☐	No.
第6講座	5/24	令和5年度税制改正 知っておきたい資産税改正と今後の対策	☐	No.

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP

株式会社 東京アプレイザル

協賛:株式会社YUIアドバイザーズ

主催 | 東京アプレイザル

協賛 | 株式会社YUIアドバイザーズ

資産税に強い『大手会計事務所OB』の競演



不動産業者向け

資産税 実務基礎講座 2023

<全 6 講座>

全講座一括申込み
特別割引

 会場受講

 オンライン(録画)受講

※1講座ずつでも受けられます

知の宝庫
TAP
実務セミナー

FP資格更新制度対応
FP
継続教育
単位認定講座

2023年4月5日～5月24日の6日間開催

TAP高田馬場(全日14:00～16:00)

第1講座 2023年4月5日(水)

不動産及び金融資産の 譲渡による移転のポイント

株式会社YUIアドバイザーズ コンサルタント
税理士

荒井 大 氏



第2講座 2023年4月19日(水)

相続税の基本と 相続対策のポイント

長津裕樹税理士事務所 代表
税理士

長津 裕樹 氏



第3講座 2023年4月26日(水)

贈与税の基本的な仕組みと 生前対策のポイント

税理士法人フォーカスライド
代表税理士

高橋 大貴 氏



第4講座 2023年5月10日(水)

基本からわかる 土地評価と生前対策

税理士法人フォーカスライド
代表税理士・CFP認定者

梅田 篤志 氏



第5講座 2023年5月17日(水)

非上場株式評価の基本と 事業承継対策のポイント

平野由拡税理士事務所
税理士

平野 由拡 氏



第6講座 2023年5月24日(水)

令和5年度税制改正 知っておきたい資産税改正と今後の対策

株式会社YUIアドバイザーズ コンサルタント
税理士

岡 隆充 氏



受講方法

オンライン受講の方

●配信開始日について | 収録日(開催日)の3営業頃を目安に配信を開始する予定です。

●視聴期限 | 全講座2023年12月21日(木)23時59分までとなります。

●申込期限 | 全講座2023年12月17日(日)23時59分までとなります。

※配信期間中は何度でもご視聴いただけます。

※動画のご視聴にはインターネット回線が必要となります。

※「視聴専用URL」はお申込みの際にご連絡いただいたメールアドレスにお送りしますので必ずご記載ください。

※配信期間中のお申込みも承ります。視聴専用URLにつきましては、お申込後3営業日以内にお送りいたします。

なお、お申込みのタイミングによってはご視聴期間が短くなる場合がございますので予めご了承ください。

会場受講の方

<TAP高田馬場>

●申込期限 | 各講座開催日の前日までとなります。

[所在地]

東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

[交通アクセス]

JR山手線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

西武新宿線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

東京メトロ東西線 高田馬場駅(3番出口)より徒歩6分

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 東京アプレイザル

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

TEL.0120-02-8822/FAX.03-3208-6255

☎ <https://tap-seminar.jp> ✉ seminar@t-ap.jp



受講料

各講座15,000円

全講座一括申込で通常価格90,000円のところ15,000円引きの**75,000円**

※表示価格は資料代・税込です。「各会員割引」に該当する方は上記料金から更に割引となります。

会員割引

無 料:東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPオンラインセミナー会員

20%off: TAP実務家クラブ会員

※6枚使用 ※オンライン受講の場合、会場受講は60%off

30%off: 相続診断士、上級相続診断士(一般社団法人相続診断協会)

第1講座 講師		
	あらい だい 荒井 大 氏	株式会社YUIアドバイザーズ コンサルタント 税理士
2003年	上智大学経済学部卒業。事業会社及び特許事務所を経て、	
2008年	税理士法人山田&パートナーズ入社。事業承継、M&A業務に従事する	
2018年	荒井会計事務所開設	
2022年	株式会社YUIアドバイザーズ コンサルタント就任	

第2講座 講師		
	ながつ ひろき 長津 裕樹 氏	長津裕樹税理士事務所 代表 税理士
1983年	富山県入善町出身	
2007年	横浜国立大学卒業。外資系製薬会社においてMR職に従事。税理士・公認会計士事務所2ヶ所を経て、	
2016年	税理士法人山田&パートナーズ入社。相続税申告、事業承継対策などの資産税業務に従事	
2019年	長津裕樹税理士事務所設立	
	主な著書:「実践弁護士業務 事例と経験談から学ぶ 資料・証拠の調査と収集 相続編」(第一法規／執筆協力)	

第3講座 講師		
	たかはし だいき 高橋 大貴 氏	税理士法人フォーカスクライド 代表税理士
2009年	大学卒業後、銀行及び税理士法人勤務を経て、	
2014年	税理士法人タクトコンサルティング入社。相続・事業承継などの資産税業務に従事する	
2020年	税理士法人フォーカスクライド設立。資産税実務のほか、セミナー講演、企業内勉強会及び執筆活動に従事し、朝日新聞「相続のプロ50選」にも選出	
2021年	株式会社YUIアドバイザーズ コンサルタント就任	

第4講座 講師		
	うめだ かつし 梅田 篤志 氏	税理士法人フォーカスクライド 代表税理士・CFP認定者
2008年	中央大学商学会計学科卒業。都内税理士法人(監査法人トーマツ系列) 入社し、法人税務顧問及び企業組織再編の提案・実行に従事する	
2015年	税理士法人タクトコンサルティング入社。相続・事業承継などの資産税業務に従事する	
2017年	税理士法人山田&パートナーズ 新潟事務所入社	
2018年	梅田税理士事務所設立。新潟を拠点とした資産税専門の税理士事務所として活動する	
2020年	税理士法人フォーカスクライド設立。資産税実務のほか、セミナー講演、企業内勉強会及び執筆活動に従事し、朝日新聞「相続のプロ50選」にも選出	
2021年	株式会社YUIアドバイザーズ コンサルタント就任	

第5講座 講師		
	ひらの よしひろ 平野 由拡 氏	平野由拡税理士事務所 税理士
2010年	明治大学卒業	
2012年	國學院大學大学院修了。同年、税理士法人山田&パートナーズ入社。相続、事業承継のコンサルティングを中心とし、中小企業から上場企業の顧問業務まで幅広く従事する	
2021年	平野由拡税理士事務所開設。相続、事業承継など資産税案件に従事する	

第6講座 講師		
	おか たかはる 岡 隆充 氏	株式会社YUIアドバイザーズ コンサルタント 税理士
2004年	早稲田大学商学部卒業。都内会計事務所を経て、	
2014年	税理士法人タクトコンサルティング入社。相続・事業承継などの資産税業務に従事する	
2020年	税理士法人ベリーベスト入社。事業承継・相続対策を中心に、事業承継税制、組織再編、相続税申告等の業務に従事する	
2021年	株式会社YUIアドバイザーズ コンサルタント就任	
	主な執筆に、「『守りから攻め』の事業承継対策Q&A」(ぎょうせい／共著)、「不動産組替えの税務 Q&A」(大蔵財務協会／共著)がある。	

第1講座 2023年4月5日(水) 14:00~16:00		
講師 荒井 大 氏		株式会社YUIアドバイザーズ コンサルタント 税理士

不動産及び金融資産の譲渡による移転のポイント

ごあんない	講座案内
不動産や株式などの金融資産の移転手法として選択される「譲渡」。	[第1部]
一言、「譲渡」と言っても、譲渡するモノ、タイミング、価格、取引当事者の属性の違いにより、所得税額が大きく変わります。何気なく行った売買により、想像を絶する高額の税金に見舞われるケースも多々あります。	(1) 所得税の計算の仕組み
本講座を通じて、皆様には、譲渡税のポイントを理解し、お客様に対して+αのアドバイスができるようになって頂くことを目指します。	(2) 総合課税と分離課税
	(3) 譲渡所得税の基礎
	(4) 財産別、譲渡所得税の計算方法 (不動産、株式、仮想通貨等)
	[第2部]
	(1) 不動産に係る譲渡所得税の計算における主な特例
	(2) 資産管理会社の活用
	(3) 物件譲渡vs不動産MA

第2講座 2023年4月19日(水) 14:00~16:00		
講師 長津 裕樹 氏		長津裕樹税理士事務所 代表 税理士

相続税の基本と相続対策のポイント

ごあんない	講座案内
平成27年度の税制改正以降、身近な税金として浸透してきた相続税。	[第1部]
相続にかかる提案で必要となる基本的な知識から、名義預金や気になる税務調査について実務目線で解説します。	(1) 相続の基礎知識
また、節税対策だけではない本質的な相続対策のアプローチについて、具体的な事例を交えてお伝えします。	(2) 相続税の納税者と計算の流れ
	(3) 相続税申告のスケジュールと進め方
	(4) 遺産分割内容による税額への影響
	(5) 生前贈与のポイント
	(6) 相続税の税務調査
	[第2部]
	(1) 相続コンサルティングのアプローチ
	(2) 相続対策の流れと提案例
	(3) 「争族」を防ぐ遺言の活用

第3講座 | 2023年4月26日(水) 14:00~16:00

講師 | 高橋 大貴 氏 税理士法人フォーカススライド
代表税理士

贈与税の基本的な仕組みと生前対策のポイント

ごあんない	講座案内
近年、増加傾向にある相続争い。これを回避し、残された家族の幸せな生活を守るためには、元気なうちの生前準備が必須です。これらの準備として多くの対策があげられますが、その中でも王道ともいえる生前対策として生前贈与があげられます。この生前贈与について、実務のエッセンスを含めながら基本的な考え方から生前対策への活用方法をお伝えしたいと考えております。	【第1部】総論及び基本編 (1) 近年の相続を取り巻く現状 (2) 生前対策の重要性 (3) 贈与とは (4) 贈与制度の基本的な仕組み (5) 贈与の計算方法 (6) 贈与の非課税制度 【第2部】応用編及び税制改正 (1) 贈与制度の活用 (2) 生前贈与の留意点 (3) 贈与制度の税制改正についてと今後の対応について

第4講座 | 2023年5月10日(水) 14:00~16:00

講師 | 梅田 篤志 氏 税理士法人フォーカススライド
代表税理士・CFP認定者

基本からわかる土地評価と生前対策

ごあんない	講座案内
平成27年の相続税法の改正以降、相続税申告件数は大きく増加しています。相続財産の課税価格の多くを占める土地の評価は、相続税申告実務を行う上で欠かせない項目になります。本講座では土地評価の基本的項目を重点として、実務で為になる項目を紹介するとともに、有効な生前対策の進め方を解説していきます。	【第1部】 (1) 相続・贈与時における土地評価の原則 (2) 土地評価の入り口 (3) 特殊な土地の評価 【第2部】 (1) 実践編にあたって (2) 小規模宅地の特例 (3) 生前にやっておくべき相続対策

第5講座 | 2023年5月17日(水) 14:00~16:00

講師 | 平野 由拡 氏 平野由拡税理士事務所
税理士

非上場株式評価の基本と事業承継対策のポイント

ごあんない	講座案内
経営者の高齢化が進展している我が国において、事業承継は個々の企業のみならず、それまで経営者が脈々と培ってきた技術やノウハウ、経営資源を継承していくという観点から、社会全体にとっても喫緊の課題と言われております。しかしながら、業績の良い企業ほど税務上の株価は高額となり、事業承継に際して重い税負担を強いられるという困難に直面しています。本講座では、非上場株式評価の仕組みを理解することを通じて、オーナー企業の事業承継対策のポイントを掴み、日々の顧客提案に活かすヒントをお伝えしたいと考えております。	【第1部】財産評価編 (1) 事業承継を取り巻く環境 (2) 非上場株式評価の概観 (3) 株主の立場による評価方式の違い(原則と特例) (4) 業種・会社規模の違いによる評価方法への影響 (5) 特定会社に該当した場合 【第2部】事業承継対策編 (1) 事業承継における株式の基本的考え方 (2) 株価対策のポイント (3) 株式移転方法のポイント (4) 新事業承継税制の概要と特徴

第6講座 | 2023年5月24日(水) 14:00~16:00

講師 | 岡 隆充 氏 株式会社YUIアドバイザーズ コンサルタント
税理士

令和5年度税制改正 知っておきたい資産税改正と今後の対策

ごあんない	講座案内
平成27年度の税制改正以降、「相続税・贈与税」は一部の“富裕層”だけの問題ではなくなりました。また、ここ数年取り沙汰されていた「相続贈与の一体課税」の議論は大きな関心を集めていましたが、令和5年度の税制改正では、資産の再分配機能の確保と資産の若年世代への早期移転の促進を目的とし、贈与税の「暦年課税制度」、「相続時精算課税制度」の改正が行われました。本講座では、資産税改正を中心に解説し、今後の対応策をお伝えします。	【第1部】令和5年度税制改正 (1) 令和5年度税制改正と近年のトレンド (2) 相続時精算課税制度・暦年課税制度 (3) 教育資金、結婚・子育て資金の一括贈与 【第2部】税制改正の影響とその対策 (1) 近年の税制改正項目 (2) 税制改正が相続税・贈与税へ与える影響 (3) 今後の対応策