



TAP実務家クラブ

TAP
実務家クラブ
定例会

第84回定例会セミナー

相続コンサルタントが長年の経験により実感した現場の事実 子どものためだけを考えて相続対策は 本当に幸せですか？



しもくぼ しんいち

下窪 信一 氏

FP事務所深大寺 公認不動産コンサルティングマスター

相続対策専門士・ファイナンシャルプランナー

不動産会社7社を武者修行の後、12年前に独立。

商品ありきの営業をしない「相続町医者」として、不動産相続のコンサル業務を行っています。

地元調布を中心に、多摩市、日野市、八王子市にて、年間100本程度の相続講座を独自の手法で展開している。



ごあんない

相続対策3本柱に、

1 分割

2 納税

3 節税

があることは皆さんご存知の通りです。

私は長年、相続コンサルでこの「三種の神器」を説いてきました。でも、最近疑問を感じています。それは、**今行われている相続対策は親の為ではなく、子どもの為の相続対策ではないかという事です。**その三種の神器とは、争族をさける対策であり、納税資金対策であり、相続税の節税対策等です。考えてもみてください。本屋さんに行っても、その殆どがその様な対策本ばかりであり、各専門家主催の相続セミナーも同様だと思います。つまり、**親が蚊帳の外に追いやられて子どもの利益の為の相続対策になっている訳です。**

人生百年時代と言われて久しいです。

標準的夫婦の財産を「家一軒」「預貯金」「年金」とした場合、無理して子どもに残す必要があるのか？もちろん、障がいを持つ子どもを抱える親御さんや、会社やお店を子どもに継がせたい社長さんは、財産を残す必要があり、そこまでは否定致しません。

よく「子どもに、自分の介護の心配と苦勞をかけたくない」と言う親御さんがいます。それならまず、自分達夫婦の生存対策を優先し、やりたい事をやり、我慢もしない老後生活を送りませんか。自分たち夫婦が築いた財産は自分たちが使い切り、残りがあれば平等に分けてもらう。そんな、幸齢者対策があっても良いのではないのでしょうか。

今回のセミナーでは、一般的な相続対策から角度を変えて講師の長年にわたる相続コンサルからの気付きや疑問をお伝えします。

※本文では65歳以上の「高齢者」を「幸齢者」と呼ぶ事にします。

■開催日(収録日) | 2023年3月16日(木) / 14:00~16:00 (15分前受付開始)

■受講料 一般:15,000円(資料代・税込み) ■受講形態 TAP高田馬場会場受講/オンライン(録画)受講

■定員 会場受講のみ先着30名/オンライン受講の人数制限はございません

■オンライン申込期限 | 2023年12月17日(日)23:59まで ■オンライン視聴期限 | 2023年12月21日(木)23:59まで

会員割引

※1 無 料:東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAP実務家クラブ会員(2名様まで)、
TAPオンラインセミナー会員 ※会場受講の場合は60%off

※2 30%off:相続診断士、上級相続診断士(一般社団法人相続診断協会)



FAX:03-3208-6255

セミナー詳細・お申込は、ホームページからでも
ご利用可能です。 [TAP 実務セミナー](#) または ➡



2023.3.16(木) 第84回TAP実務家クラブ定例会セミナー 講師:下窪 信一 氏

相続コンサルタントが長年の経験により実感した現場の事実 子どものためだけを考えた相続対策は本当に幸せですか？

ご記入月日	年 月 日	受講形態	☐ TAP高田馬場会場受講 ☐ オンライン(録画)受講
ふりがな		ふりがな	
事務所名 または会社名		参加者名	
事業所または 会社所在地 ご住所	〒	TEL	※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。
		FAX	
業 種		E-mail	※必ずご記入ください。
認定区分	AFP ・ CFP® 番号() ※2023年12月17日(日)までにお申込みされた方には「日本ファイナンシャル・プランナーズ協会」の「継続教育研修受講証明書」をお渡しします。 ご希望の方は、お申込み時に「AFPもしくはCFP」の区分と番号をご記載ください。		
☐ TAP実務家クラブ会員 ☐ 定額制クラブ会員 ☐ TAPオンラインセミナー会員 ☐ TAP実務セミナー利用券 ☐ 相続診断士 ☐ 上級相続診断士 ☐ 一般			
TAP実務セミナー利用券を使用の方は必ずご記入ください。			
利用券番号()		会員様ご氏名()	
「相続診断士」「上級相続診断士」の方は必ずご記入ください。			
認定番号()			

<オンライン(録画)受講>

[配信開始日]

収録日(開催日)の3営業頃を目安に配信を開始する予定です。

[ご視聴期間]

2023年12月21日(木)23:59までとなります。

※配信期間中は何度でもご視聴いただけます。

※動画のご視聴にはインターネット回線が必要となります。

※「視聴専用URL」はお申込みの際にご連絡いただいたメールアドレスに
お送りしますので必ずご記載ください。

※配信期間中のお申込みも承ります。視聴専用URLにつきましては、
お申込後3営業日以内にお送りいたします。

なお、お申込みのタイミングによってはご視聴期間が短くなる場合が
ございますので予めご了承ください。

※お申込み期限は2023年12月17日(日)23:59までとなります。

★TAPオンラインセミナー会員の方は、本セミナーのお申込みは不要です。

配信開始日以降、「専用ページ」よりご視聴いただけます。

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 東京アプレイザル

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階
TEL.0120-02-8822/FAX.03-3208-6255

<https://tap-seminar.jp> seminar@t-ap.jp

<会場受講の方> TAP 高田馬場

[所在地]

東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

[交通アクセス]

JR山手線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

西武新宿線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

東京メトロ東西線 高田馬場駅(3番出口)より徒歩6分

会場受講特典

配信日より約1ヶ月限定で視聴できる
オンライン動画をお送りいたします。

