

「相続税の大幅な家屋評価減の方策」 「固定資産税の家屋評価減が相続税の家屋評価減」 となる**ダブル軽減額**の方策

講座内容

- 【1】相続税法における家屋評価
- 【2】現行の賦課課税方式の特徴
- 【3】固定資産税等の家屋評価減を残価率下げる方法
- 【4】固定資産税等の賦課課税方式と分離課税方式の具体例
- 【5】相続税の賦課課税方式及び分離課税方式の具体例
- 【6】ダブルの節税効果
- 【7】個人の相続対策としては、最適な方策

講師紹介

やまぐち たかし

山口 隆志 氏

タウンエステート協同組合
代表理事・不動産鑑定士



千葉県南房総市生まれ。

昭和43年にビル管理会社「三笠ビルサービス(株)」を設立。

昭和49年に不動産会社「(株)山口地所」を設立。

昭和63年にビル管理会社を不動産鑑定会社「(株)山口地所鑑定センター」に社名変更。

(社)日本不動産鑑定協会の理事を3期経験。

平成2年にタウンエステート協同組合を設立し、不動産のコンサル業務を手掛け、

専門家(弁護士1名、税理士5名、不動産鑑定士19名、司法書士2名他)が業務を実施している。

■開催日(収録日) | 2023年5月26日(金) 14:00~15:30 (15分前受付開始)

■受講料 | 12,000円(税込み) ■受講形態 | TAP高田馬場会場受講/オンライン(録画)受講

■定員 | 会場受講のみ先着30名/オンライン受講の人数制限はございません

■オンライン申込期限 | 2024年2月4日(日)23:59まで ■オンライン視聴期限 | 2024年2月8日(木)23:59まで

FAX:03-3208-6255

セミナー詳細・お申込は、ホームページからでも
ご利用可能です。 [TAP実務セミナー](#) または



2023.5.26(金) 講師:山口 隆志 氏

「相続税の大幅な家屋評価減の方策」

「固定資産税の家屋評価減が相続税の家屋評価減」となるダブル軽減額の方策

ご記入月日	年 月 日	受講形態	<input type="checkbox"/> TAP高田馬場会場受講 <input type="checkbox"/> オンライン(録画)受講
ふりがな		ふりがな	
事務所名 または会社名		参加者名	
事業所または 会社所在地 ご住所	〒	TEL	※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。
		FAX	
業種		E-mail	※必ずご記入ください。
認定区分	AFP・CFP [®] 番号() ※2024年2月4日(日)までにお申込みされた方には「日本ファイナンシャル・プランナーズ協会」の「継続教育研修受講証明書」をお渡します。 ご希望の方は、お申込み時に「AFPもしくはCFP」の区分と番号をご記載ください。		
<input type="checkbox"/> TAP実務家クラブ会員 <input type="checkbox"/> 定額制クラブ会員 <input type="checkbox"/> TAPオンラインセミナー会員 <input type="checkbox"/> TAP実務セミナー利用券 <input type="checkbox"/> 相続診断士 <input type="checkbox"/> 上級相続診断士 <input type="checkbox"/> 一般			
TAP実務セミナー利用券を使用の方は必ずご記入ください。 利用券番号() 会員様ご氏名()			
「相続診断士」「上級相続診断士」の方は必ずご記入ください。 認定番号()			

<オンライン(録画)受講>

[配信開始日]

収録日(開催日)の3営業日頃を目安に配信を開始する予定です。

[ご視聴期間]

2024年2月8日(木)23:59までとなります。

※配信期間中は何度でもご視聴いただけます。

※動画のご視聴にはインターネット回線が必要となります。

※「視聴専用URL」はお申込みの際にご連絡いただいたメールアドレスに
お送りしますので必ずご記載ください。

※配信期間中のお申込みも承ります。視聴専用URLにつきましては、
お申込後3営業日以内にお送りいたします。

なお、お申込みのタイミングによってはご視聴期間が短くなる場合が
ございますので予めご了承ください。

※お申込み期限は2024年2月4日(日)23:59までとなります。

★TAPオンラインセミナー会員の方は、本セミナーのお申込みは不要です。

配信開始日以降、「専用ページ」よりご視聴いただけます。

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 東京アプレイザル

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階
TEL.0120-02-8822/FAX.03-3208-6255

<https://tap-seminar.jp> seminar@t-ap.jp

<会場受講の方> TAP高田馬場

[所在地]

東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階

[交通アクセス]

JR山手線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

西武新宿線 高田馬場駅(戸山口)より徒歩3分

東京メトロ東西線 高田馬場駅(3番出口)より徒歩6分

会場受講特典

配信日より約1ヶ月限定で視聴できる
オンライン動画をお送りいたします。

