



TAP実務家クラブ

TAP
実務家クラブ
定例会

第101回定例会セミナー

ここがポイント！ 不動産相続を制する法律知識



まつむら

まり

松村 茉里氏アオ法律事務所 弁護士
第二東京弁護士会所属

・京都大学法学部、大阪市立大学法科大学院卒業 ・H28宅地建物取引士試験合格者
・相続アドバイザー(NPO法人相続アドバイザー協議会)

都内大手法律事務所で、相続部門のマネージャーを担当した後、2020年、アオ法律事務所を開設。現在は、相続の生前対策、事業承継対策をメイン業務としている。お客様にあわせた丁寧で分かりやすい説明を信条としているほか、女性ならではの柔軟い対応に、お客様からもパートナーの士業の先生からも好評をいただいている。

【セミナー・講演実績】野村證券株式会社主催「野村のハッピーライフセミナー」／全日本不動産協会横浜支部研修／ブルデンシャル生命保険株式会社 社内資格相続UniverCity他、不動産会社、生命保険会社、地主向けのセミナー等、合計200回以上のセミナー講演を行っている。

講座内容

相続・共有・借地等、「不動産」に関する法律知識を徹底解説する講座です。

相続にて「不動産」関係で揉めるとどういう手続になるのか、借地や共有は裁判の手続でどう進むのかをしっかりと理解することにより、事前の対策／予防が可能となり、ビジネスチャンスも生まれます。実際に裁判を経験する弁護士が解説致します！

【1】裁判の手続(遺産分割調停／審判、遺留分調停／訴訟)

(1) 調停や審判の進み方

(2) 不動産について争いになった場合、どのように審理が進むのか

【2】不在者／相続財産清算人

(1) 不在者がいた場合、どのように進めれば良いのか

(2) 相続財産清算人はどのように手続を進めるのか

【3】借地権・共有の問題について

(1) 借地権・共有のポイント

(2) 借地権・共有は、裁判手続ではどう進むか

【4】取得時効等土地の境界問題について

(1) 取得時効が認められる要件

(2) 土地の境界トラブル、近隣トラブルについて

■開催日(収録日) | 2024年8月30日(金) 14:00~16:00 (15分前受付開始)

■受講料 | 16,000円(資料代・税込み) ■受講形態 | 会場(東京アプレイザル本社)受講/オンライン(録画)受講

■定員 | 会場受講のみ先着30名/オンライン受講の人数制限はございません

■オンライン申込期限 | 2025年6月8日(日)23:59まで ■オンライン視聴期限 | 2025年6月12日(木)23:59まで

会員割引

※1 無料:東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAP実務家クラブ会員、
TAPオンラインセミナー会員 ※会場受講も無料になります。

※2 30%off:相続診断士、上級相続診断士(一般社団法人相続診断協会)

FAX:03-6261-9032

セミナー詳細・お申込は、ホームページからでも
ご利用可能です。 [TAP実務セミナー](#) または ➡



2024.8.30(金) 第101回TAP実務家クラブ定例会セミナー 講師:松村 茉里 氏

ここがポイント！不動産相続を制する法律知識

ご記入月日	年 月 日	受講形態	<input type="checkbox"/> [麹町]会場受講 <input type="checkbox"/> オンライン(録画)受講
ふりがな		ふりがな	
事務所名 または会社名		参加者名	
事業所または 会社所在地 ご住所	〒	TEL	<small>※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。</small>
		FAX	
業種		E-mail	<small>※必ずご記入ください。</small>
認定区分	AFP・CFP [®] 番号() <small>※2025年6月8日(日)までにお申込みされた方には「日本ファイナンシャル・プランナーズ協会」の「継続教育研修受講証明書」をお渡します。 ご希望の方は、お申込み時に「AFPもしくはCFP」の区分と番号をご記載ください。</small>		
<input type="checkbox"/> TAP実務家クラブ会員 <input type="checkbox"/> 定額制クラブ会員 <input type="checkbox"/> TAPオンラインセミナー会員 <input type="checkbox"/> TAP実務セミナー利用券 <input type="checkbox"/> 相続診断士 <input type="checkbox"/> 上級相続診断士 <input type="checkbox"/> 一般			
TAP実務セミナー利用券を使用の方は必ずご記入ください。 利用券番号() 会員様ご氏名()			
「相続診断士」「上級相続診断士」の方は必ずご記入ください。 認定番号()			

<オンライン(録画)受講>

[配信開始日]

収録後、3営業日頃を目安に配信を開始する予定です。

[ご視聴期間]

2025年6月12日(木)23:59までとなります。

※配信期間中は何度でもご視聴いただけます。

※動画のご視聴にはインターネット回線が必要となります。

※「視聴専用URL」はお申込みの際にご連絡いただいたメールアドレスに
お送りしますので必ずご記載ください。

※配信期間中のお申込みも承ります。視聴専用URLにつきましては、
お申込後3営業日以内にお送りいたします。

なお、お申込みのタイミングによってはご視聴期間が短くなる場合が
ございますので予めご了承ください。

※お申込み期限は2025年6月8日(日)23:59までとなります。

★TAPオンラインセミナー会員の方は、本セミナーのお申込みは不要です。

配信開始日以降、「専用ページ」よりご視聴いただけます。

[お問合せ先]

TAP 株式会社 東京アプレイザル

TEL.03-6261-9031 / FAX.03-6261-9032

<https://tap-seminar.jp> seminar@t-ap.jp

共催 : TAP 株式会社 東京アプレイザル × 保険サービスシステムHD
Hoken Service System Holdings

<会場受講>東京アプレイザル本社セミナールーム(麹町)

[所在地]東京都千代田区二番町5-5 番町フィフスビル4階

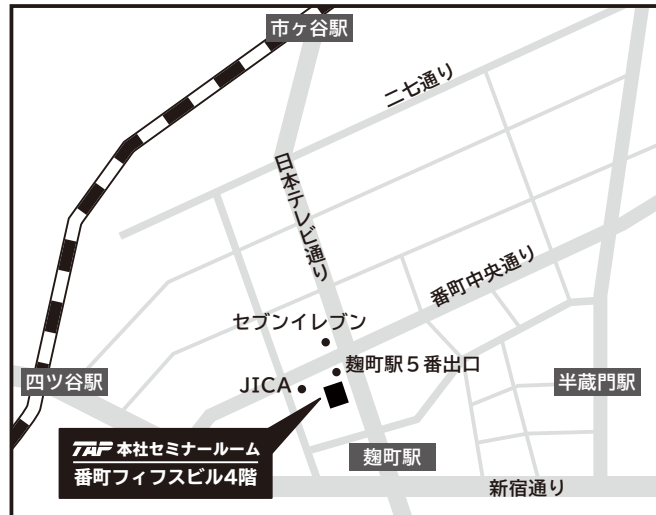
[交通アクセス]

麹町駅(東京メトロ有楽町線 5番出口)より徒歩約1分(5番出口の隣のビル)

四ツ谷駅(JR、東京メトロ南北線)より徒歩約8分

半蔵門駅(東京メトロ半蔵門線)より徒歩約7分

市ヶ谷駅(JR、東京メトロ有楽町線、都営地下鉄新宿線)より徒歩約8分



会場受講特典

配信日より約1ヶ月限定で視聴できる
オンライン動画をお送りいたします。