

活用しないと損をする!?

／まだまだ知られていない／

配偶者居住権について徹底解説!!

ごあんない

配偶者居住権は、相続税や遺産分割において重要な役割を果たす新しい制度ですが、まだ十分に理解されていないのが現状です。特に、評価方法や税務上の取扱いに関しては、実務での正しい理解が求められます。配偶者居住権の設定による他の相続人への影響、二次相続を見据えた提案のあり方など、専門家として理解しておくべきポイントは多岐にわたります。本講座では、配偶者居住権の法的な基本構造に加え、税務実務での取扱いや申告時の注意点を、実例を交えてわかりやすく解説します。

講座内容

- 【1】配偶者居住権の制度概要
- 【2】配偶者居住権の取得要件等
- 【3】配偶者居住権の評価関係
- 【4】取得後の利用や消滅等に関して
- 【5】小規模宅地等の特例との関係
- 【6】配偶者居住権の活用の可否による一次・二次相続税比較
- 【7】実務上考慮すべき注意点について

講師紹介



ひらた こうじ
平田 康治 氏 税理士法人安心資産税会計 専務
税理士・行政書士

1981年生まれ 青森県出身

2011年 税理士法人安心資産税会計 入社

2024年 税理士法人安心資産税会計 社員就任

主に地主の相続や譲渡等の申告、対策の実務案件を数多く手掛ける資産税のスペシャリスト。判断困難な小規模宅地等の特例で数千万円の減額事例多数あり。

【著書等】「Q&A事例から学ぶ配偶者居住権のすべて」(ぎょうせい)／「Q&A空き家譲渡特例のすべて 令和6年施行対応版」(ぎょうせい)／「Q&A居住用財産譲渡特例のすべて」(ぎょうせい)／「月刊税理2025年5月号(小規模宅地等の特例の記事執筆)」(ぎょうせい)

■開催日(収録日) | 2025年10月17日(金) 14:00～16:10 (15分前受付開始)

■受講料 | 16,000円(資料代・税込み) ■受講形態 | 会場(全国経友会)受講 / オンライン(録画)受講

■定員 | 会場受講のみ先着44名 / オンライン受講の人数制限はございません

■オンライン申込期限 | 2026年5月10日(日)23:59まで ■オンライン視聴期限 | 2026年5月14日(木)23:59まで

会員割引

※1 無 料:TAPメンバーズ【プレミアムプラン】・【スタンダードプラン】・【ライトプラン】

※2 30%off:相続診断士、上級相続診断士(一般社団法人相続診断協会)

その他(AFP・CFP認定者)限定割引もございます。詳細は、日本FP協会マイページよりお申込みくださいませ。

※ライトプランは会場受講の場合、一般料金



FAX:03-6261-9032

セミナー詳細・お申込は、ホームページからでも
ご利用可能です。 または ➡

2025.10.17(金) 講師：平田 康治 氏

活用しないと損をする!?

まだまだ知られていない配偶者居住権について徹底解説!!

ご記入月日	年 月 日	受講形態	☐ 【日比谷】会場受講 ☐ オンライン(録画)受講
ふりがな		ふりがな	
事務所名 または会社名		参加者名	
事業所または 会社所在地 ご住所	〒	TEL	※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。
		FAX	
業 種		E-mail	※必ずご記入ください。
認定区分	AFP・CFP® 番号() ※2026年5月10日(日)までにお申込みされた方には「日本ファイナンシャル・プランナーズ協会」の「継続教育研修受講証明書」をお渡しします。 ご希望の方は、お申込み時に「AFPもしくはCFP」の区分と番号をご記載ください。		
TAPメンバーズ【 ☐ プレミアムプラン】 ☐ スタンダードプラン】 ☐ ライトプラン】 ☐ 相続診断士 ☐ 上級相続診断士 ☐ 一般			
「相続診断士」「上級相続診断士」の方は必ずご記入ください。 認定番号()			

<オンライン(録画)受講>

配信開始日 | 収録後、3営業日頃を目安に配信を開始する予定です。

ご視聴期間 | 2026年5月14日(木)23:59までとなります。

※配信期間中は何度でもご視聴いただけます。

※動画のご視聴にはインターネット回線が必要となります。

※「視聴専用URL」はお申込みの際にご連絡いただいたメールアドレスに
お送りしますので必ずご記載ください。※配信期間中のお申込みも承ります。視聴専用URLにつきましては、
お申込後3営業日以内にお送りいたします。なお、お申込みのタイミングによってはご視聴期間が短くなる場合が
ございますので予めご了承ください。※「申込期限」及び「視聴期限」はWebサイトに記載されている日程が最新と
なります。パンフレットに記載されている期間が満了している場合は
Webサイトをご覧ください。

※お申込み期限は2026年5月10日(日)23:59までとなります。

★TAPメンバーズの方は、本セミナーのお申込みは不要です。
配信開始日以降、「専用ページ」よりご視聴いただけます。

[お問合せ先]

TAP 株式会社 東京アプレイザル

TEL.03-6261-9031/FAX.03-6261-9032

☐ <https://tap-seminar.jp> ☐ seminar@t-ap.jp

[共催] 全国経友会

<会場受講>全国経友会セミナールーム
(日比谷・有楽町)

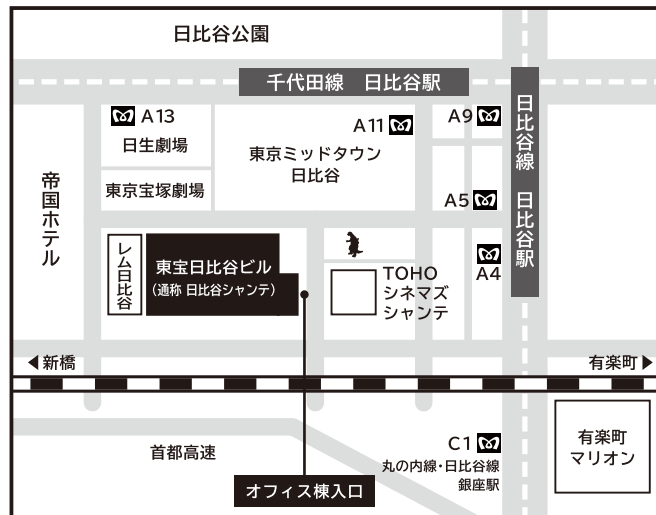
[所在地]東京都千代田区有楽町1-2-2 東宝日比谷ビル17F

[交通アクセス]

日比谷駅(日比谷線・千代田線) A5出口徒歩2分、

A4出口徒歩4分、A11出口徒歩5分/JR有楽町駅 日比谷口より徒歩7分

日比谷ジャンテの入口に向かって左奥が、東宝日比谷ビルのオフィス棟となります。



会場受講特典

配信日より約1ヶ月限定で視聴できる
オンライン動画をお送りいたします。